

Z AWIADOMIENIE Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle

Na podstawie art. 61 § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r., poz. 572), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r., poz. 1112), zwanej dalej „ustawą”

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia strony postępowania

o wszczęciu na wniosek Spółki Mextra Sp. z o.o., ul. Szkolna 15, 47-225 Kędzierzyn-Koźle, przedłożony przez pełnomocnika, postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowie budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-socjalną, budowa elementów komunikacji kołowej i pieszej, budowa instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem na wody opadowe i odprowadzeniem wód opadowych, budowa podziemnego zbiornika przeciwpożarowego, wraz z niezbędnymi elementami zagospodarowania terenu i infrastruktury technicznej na działkach nr 313, 314 i 509 obręb 0063 Blachownia położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Przyjaźni”,

planowanego do realizacji w Kędzierzynie - Koźlu na dz. o nr ew. 313, 314, 509 obręb Blachownia

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.), planowane przedsięwzięcie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Stosownie do zapisów art. 10 § 1 ustawy Kpa informuje się osoby będące stronami w postępowaniu, że przysługuje im prawo do czynnego udziału w każdym jego stadium, w tym prawo do przeglądania akt sprawy (wniosku, karty informacyjnej i uzupełnień), sporządzania z nich notatek i odpisów oraz zgłaszania ewentualnych uwag i wniosków; na każdym etapie postępowania stronom przysługuje również prawo składania pisemnych i ustnych wyjaśnień.

Stroną postępowania jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, przez który rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu,
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Dokumentacja sprawy znajduje się w siedzibie Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32, w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa, pokój nr 428, w godzinach pracy urzędu. Strony zainteresowane zapoznaniem się z dokumentami dot. sprawy, proszone są o wcześniejszy kontakt telefoniczny pod nr tel. 77/40-50-386 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: osi4@kedzierzynkozle.pl.

Informuję, że do ww. wniosku zostały złożone uzupełnienia przy pismach z dnia 23.08.2024r. (data wpływu 26.08.2024r.), z dnia 14.11.2024r. (data wpływu 14.11.2024r.) oraz z dnia 09.12.2024r. (data wpływu 11.12.2024r.). W związku z realizacją przedsięwzięcia na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta, przy piśmie Nr OSR-OS.6220.12.2024.JBG z dnia 20.12.2024r. wystąpiono do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego tut. organu o przekazanie wypisu i wyrysu z ww. planu, niezbędnego na dalszym etapie prowadzonego postępowania.

Gabryela Wójcik-Golacz
Kierownik Wydziału
Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Zgodnie z zapisami art. 74 ust. 3 ustawy, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10, do zawiadomienia stron (innych niż podmiot planujący podjęcie realizacji przedsięwzięcia) stosuje się przepisy art. 49 Kpa, z tym, że zawiadomienie następuje w formie publicznego obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu. Treść niniejszego zawiadomienia została udostępniona na stronie organu w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 20.12.2024r.

Zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomienie stanowi zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania administracyjnego i innych podjętych czynnościach administracyjnych i staje się skuteczne z upływem 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.