

Załącznik do zarządzenia Nr 1728/GNP/2017 Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 3 października 2017 r.
Wywieszono dnia 10.10.2017 r. na okres 21 dni tj. do dnia 31.10.2017 r.

W Y K A Z

LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.¹⁾) **p o d a j e s i ę**
do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal użytkowy wraz ze sprzedażą przynależnej części gruntu

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata	Opłata roczna
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Piastowska 58A/I	OP1K/00071453/9 dz. nr 1572/3 mapa nr 7, pow. 0,1950 ha,	<i>opis lokalu</i> lokal użytkowy składający się z trzynastu pomieszczeń, pięciu korytarzy, umywalni i dwóch w.c. o pow. użytkowej 403,53 m ² i pomieszczenie przynależne o pow. 28,21 m ² położone na parterze oraz przynależne piwnice: dwie piwnice-kotłownie, jedna piwnica, korytarz i zsyp o łącznej powierzchni 41,34 m ² — <u>łączna powierzchnia użytkowa</u> – 473,08 m ² , — <u>udział w nieruchomości</u> – 60,75 %, — <u>przeznaczenie</u> – użytkowe, — <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta</u> — tereny obiektów produkcyjnych oraz zabudowy usługowej.	376 300,00 zł	-	-

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.


PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz Dz. U. z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595.