

PHU ELMO MARCIN OLEJNIK
47-220 Kędzierzyn-Koźle ul. Plebiscytowa 2c/2,
REGON:530507243, NIP: 749-19-37-090
TEL: 606 462 551
biuro@elmo-kedzierzyn.pl, www.elmo-kedzierzyn.pl
KONTO: PKO BANK POLSKI: 37 1020 3714 0000 4302 0352 3909



**PHU
ELMO**
Marcin Olejnik

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Temat	Budowa oświetlenia łącznika pomiędzy ulicą Kościuszki i ul. Sikorskiego w Kędzierzynie-Koźlu.		
Inwestor	Gmina Kędzierzyn-Koźle ul. Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle		
Lokalizacja inwestycji	47-224 Kędzierzyn-Koźle Ul. Sikorskiego obręb: Kędzierzyn 0044	dz. nr 672/5, 673/9, 673/11, 674/7, 674/9	
Jednostka ewidencyjna	Kędzierzyn – Koźle		
Kategoria obiektu	XXVI		
Branża	ELEKTOENERGETYCZNA		
Projekt nr	E.002.09.2017		
ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY			
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektował	Marcin Olejnik	OPL/1008/ PWOE/14	
Sprawdził	Krzysztof Łeśko	OPL/13332/ PWBE/17	

Egz. nr 1

Kędzierzyn-Koźle, 04.09. 2017

1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora:
Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
- Inwentaryzacja
- Uzgodnienia koncepcyjne
- Wizja lokalna
- Akty prawne

2 OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany przebudowy oświetlenia łącznika pomiędzy ul. Kościuszki i ul. Sikorskiego w Kędzierzynie-Koźlu.

Inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr 672/5, 673/9, 673/11, 674/7, 674/9 obręb Kędzierzyn 0044, jednostka ewidencyjna – Kędzierzyn-Koźle - 160301_1.

2.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Działki, na których projektowana jest inwestycja:

L.P.	NUMER DZIAŁKI	KSIĘGA WIECZYSTA	IMIĘ I NAZWISKO (NAZWA) WŁADAJĄCEGO	ADRES (SIEDZIBA) WŁADAJĄCEGO	OBRĘB
1.	673/9	29747	Gmina Kędzierzyn-Koźle	ul. Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle	0044 Kędzierzyn
2.	674/7	55987	Gmina Kędzierzyn-Koźle	ul. Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle	0044 Kędzierzyn
3.	674/9	OP1K/00027991/9	Tauron Wytwarzanie SA	ul. Lwowska 23 40-389 Katowice	0044 Kędzierzyn
4.	673/11	29747	Gmina Kędzierzyn-Koźle	ul. Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle	0044 Kędzierzyn
5.	672/5	28937	Gmina Kędzierzyn-Koźle	ul. Piramowicza 32 47-200 Kędzierzyn-Koźle	0044 Kędzierzyn

Zakres projektowanej inwestycji, nie koliduje z istniejącą zielenią wysoką, zabudową oraz infrastrukturą podziemną.

2.3 Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowane zagospodarowanie terenu zostało przedstawione na rys. nr: E.002.01. Projektowana lokalizacja sieci kablowej oświetlenia oraz lokalizacja stanowisk słupowych oświetlenia ulicznego nie oddziałują na istniejące w obrębie inwestycji uzbrojenie nadziemne i podziemne. Projektowane linie kablowe krzyżujące się z istniejącym uzbrojeniem podziemnym zostaną zabezpieczone poprzez ułożenie w miejscu skrzyżowań rur ochronnych.

PHU ELMO Marcin Olejnik

47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Plebiscytowa 2c/2, kom. 606 462 551, e-mail: marcin.olejnik@elmo-kedzierzyn.pl

Budowa oświetlenia łącznika pomiędzy ul. Kościuszki i ul. Sikorskiego w Kędzierzynie-Koźlu

2.4 Informacja o ochronie działek, terenu i wpisie obiektu do rejestru zabytków.

Działki, na których prowadzona ma być inwestycja, nie podlegają ochronie konserwatorskiej oraz nie znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej.

2.5 Zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej

Teren inwestycji nie leży w strefie eksploatacji górniczej.

2.6 Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia.

Inwestycja nie powoduje zagrożeń dla środowiska, nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Zadanie należy realizować z materiałów posiadających wymagane świadectwa oraz certyfikaty. Sposób użytkowania instalacji nie powoduje wytwarzanie odpadów stałych a powstałe w wyniku eksploatacji odpady usuwane będą przez wyspecjalizowaną firmę.

Zaprojektowane urządzenia techniczne nie emitują do atmosfery toksycznych gazów oraz nie wprowadzają szczególnej emisji hałasu i wibracji.

Charakter użytkowania pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działek.

2.7 DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Wszelkie zasady wznoszenia i organizacji robót niezbędnych przy realizacji inwestycji, ujęto w opisie technicznym części architektoniczno - budowlanej, oraz informacji o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia, które stanowią integralną część niniejszego opracowania.

2.8 Obszar oddziaływania obiektu.

Projektowana kablowa wydzielona sieć oświetlenia ulicznego zlokalizowana będzie na działce, która stanowi pas drogowy drogi gminnej. Zaprojektowane urządzenia elektryczne nie wpływają niekorzystnie na istniejące uzbrojenie nadziemne i podziemne zlokalizowane w sąsiedztwie inwestycji. Projektowana inwestycja nie stwarza uciążliwości dla terenu i przyległego zagospodarowania działek. Zaprojektowana sieć oświetlenia nie wprowadza ograniczeń dla terenów sąsiednich, obszar oddziaływania obiektu znajduje się w granicach działek objętych opracowaniem.

Nr ewidencyjny działki	Podstawa formalno - prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływania	Uwagi
672/5, 673/9, 673/11, 674/7, 674/9	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2013r w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów utrzymania tych poziomów Dz. U. Nr 192 poz. 1883	Bez uwag
	Norma N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”	Bez uwag