Protokół nr 8/2025
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytego w dniu 21 listopada 2025 r.

Posiedzenie Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle odbyło w sali obrad *(pok. 229)* Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Grzegorza Piramowicza 32.

W posiedzeniu uczestniczyła Joanna Mazurkiewicz, radca prawny.

Obecność członków komisji - według załączonej listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad 1.
Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia o godz. 16:35, stwierdzenia prawomocności obrad i powitania dokonał przewodniczący komisji Jacek Król. *W chwili rozpoczęcia obrad wszyscy radni byli obecni.*
Przewodniczący komisji stwierdził, że zostało osiągnięte kworum oraz, że obrady Komisji Rewizyjnej są prawomocne.

Ad 2.
Wnioski do porządku obrad.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wnioski do porządku obrad.
3. Omówienie przeprowadzanych czynności kontrolnych.
4. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
5. Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji zapytał, czy są jakieś wnioski do porządku, jednakże w związku z brakiem osób zgłaszających się, przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad 3.
Omówienie przeprowadzanych czynności kontrolnych.

Fabian Pszon poinformował, iż kontrola w Miejskim Zakładzie Energetyki Cieplnej trwa. W chwili obecnej czynności kontrolne dotyczącą spraw kadrowych między związkami zawodowymi, a panią prezes. Kilkukrotnie radny spotkał się z przedstawicielami związków zawodowych. Zainteresowani członkowie komisji również mogą uczestniczyć w spotkaniach, ponieważ do końca roku będą przeprowadzane czynności kontrolne.

Katarzyna Kukolka-Bogocz poinformowała, iż działania kontrolne w Miejskim Zarządzie Budynków Komunalnych dobiegają końca. Na zakończenie czynności odbyto w zeszłym tygodniu wizję lokalną lokali użytkowych. Dokumentacja była obszerna. W związku z wybudowaniem galerii handlowej zostało kilkanaście lokali użytkowych, które stoją puste i generują koszty. Członkowie komisji planują stworzenie projektu uchwały, który będzie podejmował działania promocyjne tj. media, lepsza jakość stron internetowych. Radni wniosą o wprowadzenie programu tzw. „Lokal użytkowy za remont", gdzie przedsiębiorcy będą mogli starać się o taki lokal.

Jacek Król jako kierownik zespołu kontroli w Miejskim Zakładzie Komunikacyjnym poinformował, iż trwają czynności kontrolne. W przyszłym tygodniu odbędzie się spotkanie z panią prezes Joanną Koziarską.

Jakub Gładysz poinformował, iż kontrola zadań inwestycyjnych nadal trwa. Kierownik zespołu Jakub Gładysz wraz z członkiem zespołu Agatą Blachucik kontrolowali pewne zadania spotykając się w urzędzie. Proszono także o dokumentację. Przypomniał, iż kontrola dotyczy lat 2022-2024. W chwili obecnej pozostał do skontrolowania rok 2022, więc ma nadzieję, iż do końca grudnia czynności kontrole zostaną zakończone.

Ad 4.
Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Katarzyna Kukolka-Bogocz poprosiła o informację, jaki procent powierzchni musi zostać oddany na lokale użytkowe zgodnie z miejskim planem zagospodarowania przestrzennego. Radna poprosiła także o odpowiedź, czy nie zostanie naruszona ochrona finansów publicznych, gdy zostanie podejmowany program tzw. lokal za remont z możliwością rekompensaty w formie nakładów inwestycyjnych w odpisaniu czynszu oraz bonifikaty na wykup tej nieruchomości.

Komisja ustaliła, iż kolejne posiedzenie odbędzie się w miesiącu styczniu. Oczywiście zgodnie ze statutem siedem dni przed posiedzeniem zostanie udostępniony publicznie proponowany porządek obrad komisji.

Ad 5.
Zakończenie obrad.

Przewodniczący komisji Jacek Król podziękował za uczestnictwo w posiedzeniu, po czym o godz. 16:55 zamknął obrady.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

Jacek Król (-)

Protokołowała Joanna Motyl