

Ogłoszenie nr 6/2026

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 28.04.2026 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicy: Broniewskiego 25/7, Zwycięstwa 40/34, Młynarskiej 3B/2 i Młynarskiej 3C/2.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 28.04.2026 r. na okres 21 dni tj. do 18.05.2026 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Broniewskiego 25/7	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,0990 ha obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	18,47 m ²	34,75 m ²	Parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe, łazienka, przedpokój	w zależności od dochodu 0,99 zł lub 1,65 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
2.	ul. Zwycięstwa 40/34	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,0990 ha obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	27,15 m ²	46,00 m ²	III piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, gazowa, ogrzewanie gazowe, łazienka, przedpokój	w zależności od dochodu 0,99 zł lub 1,65 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
3.	ul. Młynarska 3B/2	KW – OP1K/00053550/7 działka nr 2660/8 pow. działki 0,0934 ha obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	29,49 m ²	37,75 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, ogrzewanie elektryczne, łazienka, brak przedpokoju, brak gazu	w zależności od dochodu 0,99 zł lub 1,65 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

4.	ul. Młynarska 3C/2	KW – OP1K/00053550/7 działka nr 2660/8 pow. działki 0,0934 ha obręb Kłodnica	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	29,19 m ²	37,59 m ²	I piętro	Dwa pokoje, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, ogrzewanie piecowe, wc na korytarzu, brak gazu, brak łazienki, brak przedpokoju	6,58 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), windy, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
----	---------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	----------------------	----------------------	----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 6/2026