

Załącznik nr 1 do Oświadczenia woli Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle wydanego w sprawie GNP-SM.6840.33.2024 z dnia 28.05.2026r.

Wywieszono dnia 02.06.2026r. do dnia 23.06.2026r.

+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia 14.07.2026r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Kędzierzyn-Koźle przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399, z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta	Cena nieruchomości w złotych (bez podatku VAT) *	Tryb zbycia	Forma zbycia
Kędzierzyn-Koźle obręb Kłodnica ul. Błonie	działki nr 1142/11, użytek: RIVa – grunty orne klasy IVa, ŁIII – łąki trwałe klasy III o powierzchni 0,0437 ha, Kw nr OP1K/00000593/4	Nieruchomość gruntowa o foremnym kształcie, niezabudowana, brak możliwości jej samodzielnego zagospodarowania	3MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	65.700,00 zł *	Bezprzetargowy – zbycie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1154/4 o pow. 0,1234 ha	własność
	działka nr 1178/5 użytek: dr - drogi o powierzchni 0,0195 ha, Kw nr OP1K/00064175/4		2KR - tereny komunikacji drogowej wewnętrznej	29.300,00 zł *		

* do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT wg stawki procentowej obowiązującej w dniu sprzedaży nieruchomości

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości gruntowych wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska