

Ogłoszenie nr 8/2026

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle zawiadamia, że dnia 02.06.2026 r. na tablicy ogłoszeń Wydziału Polityki Mieszkaniowej, Spraw Socjalnych i Zdrowia Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle przy ul. Piramowicza 32 wywieszono oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle opublikowano wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego.

Wykaz obejmuje lokale wynajmowane na czas nieoznaczony i lokale przeznaczone do najmu socjalnego znajdujące się przy ulicy: Koszykowej 11A/1, Koszykowej 11B/1 i Broniewskiego 25/5.

Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do zasiedlenia przez osoby uprawnione do wynajęcia lokali na czas nieoznaczony
i lokali przeznaczonych do najmu socjalnego

Wywieszono dnia 02.06.2026 r. na okres 21 dni tj. do 22.06.2026 r.

Lp.	Adres	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru budynku	Przeznaczenie lokalu	Pow. mieszk.	Pow. użytk.	Kondygnacja.	Opis lokalu	Wysokość opłat z tytułu najmu (stawka za m ² +media)
1.	ul. Koszykowa 11A/1	KW – OP1K/00040240/7 działka nr 435/8 pow. działki 0,0974 ha obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	15,65 m ²	22,58 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, co, wc wspólne na korytarzu, brak gazu, brak łazienki, brak przedpokoju, brak centralnie ciepłej wody	w zależności od dochodu 0,99 zł lub 1,65 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny
2.	ul. Koszykowa 11B/1	KW – OP1K/00040240/7 działka nr 435/8 pow. działki 0,0974 ha obręb Kędzierzyn	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas oznaczony	15,94 m ²	26,44 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod-kan, elektryczna, co, wc wspólne na korytarzu, brak gazu, brak łazienki, brak przedpokoju, brak centralnie ciepłej wody	w zależności od dochodu 0,99 zł lub 1,65 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny

3.	ul. Broniewskiego 25/5	KW – OP1K/00053832/8 działka nr 588/260 pow. działki 1,0990 ha obręb Blachownia	lokal mieszkalny, do wynajęcia na czas nieoznaczony	18,67 m ²	34,85 m ²	parter	Jeden pokój, kuchnia, instalacja wod- kan, elektryczna, gazowa, co gazowe, wc, łazienka, brak centralnie cieplej wody	6,58 zł za m ² powierzchni użytkowej (plus następujące media: zimna woda, ścieki, wywóz nieczystości stałych, centralne ogrzewanie (stawka stała lub zmienna), winda, punkt świetlny, anteny zbiorcze, podgrzanie wody, szambo)
----	-------------------------------	--	---	----------------------	----------------------	--------	--	---

Terminy wnoszenia opłat czynszowych i innych opłat za używanie lokalu: opłaty należy wносить do 10-go każdego miesiąca.

Oddanie w najem lokalu następuje na podstawie uchwały Nr XLIII/500/22 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 24 lutego 2022 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kędzierzyn-Koźle, która została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z 2022r., poz. 603 z późn. zm.

OGŁOSZENIE NR 8/2026