

Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.03.02.01-16-0014/17-00

Kędzierzyn-Koźle, dn.29.01.2018r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Usługa świadczenia pomocy doradczej przy przeprowadzanych zamówieniach publicznych w ramach projektu „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego”

o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro

Niniejsze zapytanie ofertowe związane jest z realizowanym wspólnie przez jedenaście gmin i dwa powiaty (wchodzące w skład Kędzierzyńsko-Strzeleckiego Subregionalnego Obszaru Funkcjonalnego) projektem pn. „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego”. Liderem projektu jest Gmina Kędzierzyn-Koźle, która na podstawie upoważnienia wystawionego przez partnerów prowadzi niniejsze postępowanie oraz po wybraniu Wykonawcy podpisze w imieniu własnym i pozostałych podmiotów umowę na wykonanie usługi. Z uwagi na współfinansowanie projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020, wszelkie działania podejmowane przez przyszłego Wykonawcę, muszą być zgodne z:

- Umową Partnerstwa 2014-2020 /Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 (dokumentów obowiązujących w trakcie realizacji usługi),
- Wytycznymi programowymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Opolskiego (dalej: IZ RPO WO) w perspektywie finansowej 2014-2020.

Zamawiający: Gmina Kędzierzyn-Koźle, ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601 REGON: 531412912 **zaprasza do złożenia oferty cenowej na: usługę świadczenia pomocy doradczej przy przeprowadzanych zamówieniach publicznych w ramach projektu „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego”, dofinansowanego w ramach RPO WO 2014-2020, działanie 3.2.1. „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych”**

1.Opis przedmiotu zamówienia:

79111000-5 Usługi w zakresie doradztwa prawnego
72224000-1 Usługi doradcze w zakresie zarządzania projektem
79130000-4 Usługi prawne w zakresie dokumentów oraz uwierzytelniania

1.1. Zakres przedmiotowy zamówienia obejmuje świadczenia pomocy doradczej przy przeprowadzanych zamówieniach publicznych w zakresie kontroli prawidłowości:

a) przygotowania przez Lidera projektu oraz Partnerów projektu szacowanej wartości zamówień (podstawa na jakiej została określona wartość zamówienia, terminu przygotowania),

Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.03.02.01-16-0014/17-00

b) przygotowania przez Lidera projektu oraz Partnerów projektu SIWZ lub zapytań ofertowych wraz z załącznikami,

c) pomocy doradczej polegającej na rozstrzygnięciu kwestii problematycznych/wątpliwości dot. zamówień udzielanych w ramach projektów unijnych (o których mowa w „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020” - wydanych przez Ministra Rozwoju w 2017 r.) wymagających opublikowania w Bazie Konkurencyjności oraz zamówień w stosunku, do których występuje konieczność zastosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, a także zamówień prowadzonych na podstawie regulaminów wewnętrznych partnerów projektu,

d) formułowaniu zaleceń oraz wskazywaniu rozwiązań,

e) każdorazowo po zakończeniu postępowań przez każdego z 13 Partnerów i sprawdzeniu dokumentacji zamówień publicznych wytworzonej w ramach projektu – Wykonawca przygotowuje protokoły pokontrolne (2 egzemplarze: 1 dla lidera projektu; 1 dla partnera projektu, na rzecz którego prowadzona była usługa)

1.2. Wykonawca zamówienia udzieli gwarancji na okres do 12 miesięcy po zakończeniu całego zakresu prac, w zakresie prawidłowości świadczonych usług.

1.3. Po zakończeniu finansowej realizacji projektu (w okresie jego trwałości), Wykonawca wesprze Zamawiającego, udzielając mu wszelkiej możliwej pomocy, w trakcie mogących nastąpić czynności sprawdzających poprawność realizacji projektu, prowadzonych przez upoważnione organy kontrolne. W/w wsparcie rozumiane będzie jako świadczenie pomocy przez Wykonawcę w przygotowaniu opinii, składaniu wyjaśnień, zredagowaniu odpowiedzi na ewentualne zarzuty i wątpliwości wystosowane przez organy kontrolne a dotyczące prowadzonych przez Partnerów projektu postępowań przetargowych/zapytań ofertowych, w których sprawdzaniu lub prowadzeniu uczestniczył Wykonawca.

1.4. Liczba przewidywanych we wniosku o dofinansowanie zamówień publicznych:

- **17 postępowań w trybie PZP** (m.in. na: roboty budowlano-instalacyjne, prace termomodernizacyjne, nadzór inwestorski, zastosowanie odnawialnych źródeł energii, opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych wraz z audytem) oraz
- **11 postępowań zgodnie z zasadą konkurencyjności** (m.in. na: nadzór inwestorski, autorski, opracowanie dokumentacji przetargowej, dostawa tablic pamiątkowych);
- **uwaga:** 11 z w/w zamówień publicznych zostało już przeprowadzonych (materiały przetargowe gotowe do sprawdzenia)

Szczegółowy zakres planowanych w ramach projektu zamówień w rozbiciu na poszczególnych partnerów projektu stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

1.5. Liczba podmiotów na rzecz których realizowana będzie usługa: **13 jst**, w tym: **11 gmin** (Kędzierzyn-Koźle, Reńska Wieś, Cisek, Polska Cerekiew, Bierawa, Pawłowiczki, Strzelce Opolskie, Ujazd, Zawadzkie, Jemielnica, Leśnica) i **2 powiaty** (Kędzierzyńsko-Kozielski, Strzelecki).

Zamawiający przewiduje, że wsparcie doradcze udzielane będzie każdemu z partnerów projektu prowadzącemu: postępowania przetargowe (bezpośrednio lub na podstawie art.16 ust 1 ustawy PZP) lub zapytania ofertowe w trybie konkurencyjnym, rozeznania rynku lub regulaminu wewnętrznego do momentu skutecznego wyboru Wykonawcy robót budowlanych lub usług lub do

Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020

Nr umowy: RPOP.03.02.01-16-0014/17-00

chwili podjęcia decyzji (uzyskania zgody IZ RPO WO 2014-2020) o możliwości odstąpienia od realizacji danej części zadania.

1.6. Sposób prowadzenia usługi :

- a) materiały przekazywane będą Wykonawcy do kontroli drogą elektroniczną,
- b) kontrola postępowań, zakończonych przed dniem podpisania umowy z Wykonawcą, odbędzie się w siedzibie danego partnera. Na obecnym etapie Gmina Pawłowiczki, gmina Ujazd, Powiat Kędzierzyńsko-Kozielski zakończyły swoje postępowania w ramach projektu (tj. 3 postępowania PZP i 7 w trybie konkurencyjnym) oraz częściowo Powiat Strzelecki (1 z postępowań).
- c) korespondencja między stronami odbywać się będzie drogą mailową za potwierdzeniem odbioru, telefonicznie i osobiście (w miarę potrzeby).

1.7. Zakres całego projektu: Projekt jest przedsięwzięciem partnerskim realizowanym przez 13 jednostek samorządu terytorialnego i ma charakter zintegrowany. Obejmie głęboką termomodernizację 16 budynków użyteczności publicznej usytuowanych na obszarze Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego, w tym jednego obiektu zabytkowego - budynku filii Domu Pomocy Społecznej w Strzelcach Opolskich, zlokalizowanego w Szymiszowie, objętego ochroną konserwatorską. Zakres zaplanowanych prac termomodernizacyjnych został określony na podstawie przeprowadzonych audytów energetycznych i obejmuje m. in.: prace budowlane związane z ociepleniem przegród pionowych i poziomych budynków, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianę i modernizację systemów c.o., wymianę źródeł ciepła na efektywne energetycznie, w tym instalację odnawialnych źródeł energii – pomp ciepła, wymianę i modernizację systemów c. w. u. – w tym poprzez zastosowanie kolektorów słonecznych i pomp ciepła, montaż systemów AKPiA w celu optymalizacji zarządzania energią, montaż lub modernizację systemów wentylacji i klimatyzacji, instalację energooszczędnego oświetlenia LED, montaż ogniw fotowoltaicznych. Powierzchnia użytkowa budynków poddanych termomodernizacji: 30 436,23 m². Termin realizacji całego projektu: II kwartał 2016 – III kwartał 2018 (z uzgadnianą obecnie z IZ RPO WO 2014-2020 możliwością wydłużenia)

2. Termin realizacji umowy:

2.1. Prace doradcy ds. zamówień publicznych prowadzone w toku projektu: rozpoczną się niezwłocznie po podpisaniu umowy (I kwartał 2018 r.) a zakończą w III kwartale 2018 (z ewentualną możliwością przesunięcia terminu).

2.2 Termin realizacji umowy może ulec wydłużeniu do 2020 r. co związane jest z trwającymi uzgodnieniami z IZ RPO WO 2014-2020 dotyczącymi możliwości przesunięcia terminów w harmonogramach poszczególnych inwestycji, a tym samym zmianą terminów wyboru wykonawców dla poszczególnych zadań wchodzących w skład projektu.

3. Sposób związania z wykonawcą, warunki zmiany umowy:

3.1. Pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym zawarta zostanie umowa określająca czas jej trwania, miejsce wykonywania prac, zakres czynności objętych umową, kwotę wynagrodzenia oraz sposób rozliczenia.

3.2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w stosunku do treści zapytania ofertowego, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku gdy:

Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.03.02.01-16-0014/17-00

a) wystąpią czynniki niezależne od Wykonawcy i Zamawiającego, które spowodują konieczność przesunięcia terminów realizacji niniejszego zamówienia lub ponownia prowadzonych postępowań (np. na skutek braku ofert, nieważności złożonych ofert, odwołania od wyników postępowania),

b) nastąpi zmiana sposobu przeprowadzenia prac, wynikająca ze:

- zmiany wytycznych programowych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Opolskiego w kontekście prowadzenia zamówień publicznych w ramach projektów,

- zmiany treści dokumentów równorzędnych lub nadrzędnych dla w/w, w perspektywie finansowej 2014-2020,

c) wydana zostanie zgoda Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Opolskiego 2014-2020, na wydłużenie terminu realizacji całego projektu, co wpłynie na przesunięcie terminów ogłoszenia poszczególnych zamówień publicznych lub odstąpienia od przeprowadzenia postępowania na udzielenie zamówienia publicznego.

4. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełniania tych warunków:

4.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie w przygotowaniu i prowadzeniu lub sprawdzaniu dokumentacji przetargowej na rzecz jednostek sektora finansów publicznych i innych (wymienionych w art. 3 ust 1. Ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych), w zakresie:

a) co najmniej dwóch postępowań przetargowych dot. robót budowlanych, o wartości robót budowlanych nie mniejszych niż 1 milion zł (każde z zamówień) oraz

b) co najmniej jednego postępowania przetargowego (lub zapytania ofertowego) dot. usługi, o wartości powyżej 50.000 zł,
w okresie ostatnich 3 lat przed terminem złożenia oferty.

4.2. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na zasadzie wykazał/nie wykazał, na podstawie niżej wymienionych dokumentów, złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą:

a) wykaz usług zawierający:

- nazwę i adres podmiotu, na rzecz którego realizowana był usługa,
- zakres przedmiotowy zamówienia,
- termin realizacji usługi,
- wartość prowadzonego postępowania przetargowego

b) do wykazu usług należy dołączyć dokumenty potwierdzające w nim informacje (np. referencje, protokół odbioru prac, itp.)

c) oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym.

4.3. Kopie dokumentów należy potwierdzić za zgodność z oryginałem.

4.4. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie wykażą spełnienia postawionego warunku doświadczenia udziału w postępowaniu oraz wskażą powiązania kapitałowo-osobowe z Zamawiającym.

Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.03.02.01-16-0014/17-00

5. Kryteria oceny ofert:

Opis sposobu obliczania ceny:

5.1. Wykonawca określi cenę oferty, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia. Zaoferowana cena jest ostateczna i obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia (w tym VAT) . Cena oferty złożonej przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej winna zawierać należne składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz zaliczkę na podatek dochodowy, które to Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zobowiązany byłby naliczyć i odprowadzić.

5.2. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który spełni wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz otrzyma największą ilość punktów według następujących kryteriów:

Kryterium oceny ofert: „Cena” – waga 80 %
„Termin realizacji” – waga 20 %

Sposób przyznania punktacji:

a) W kategorii „Cena”:

$KC = (CN/COB) * 100 \text{ pkt} * 80 \%$ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)

Gdzie:

KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy w kryterium cena

CN - najniższa zaoferowana cena

COB – cena zaoferowana w ofercie badanej

Przy ocenie powyższego kryterium będzie brana pod uwagę całkowita wartość brutto oferty.

b) W kategorii „Termin realizacji”:

Zadeklarowany przez Wykonawcę termin wykonania działania (liczony od momentu zlecenia przez Zamawiającego danej czynności) :	liczba punktów
do 12 godzin	20 pkt
do 24 godzin (1 dzień)	15 pkt
do 48 godzin (2 dni kalendarzowe)	10 pkt
do 72 godzin (3 dni kalendarzowe)	5 pkt
do 96 godzin (4 dni kalendarzowe)	1 pkt
powyżej 97 godzin (5 dni kalendarzowych)	0 pkt
Uwaga: Zamawiający nie dopuszcza możliwości wykonania poszczególnych części działań wchodzących w zakres zamówienia przez Wykonawcę w terminie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych. Za nieuzasadnione opóźnienia w realizacji zadania (ponad deklarowany w ofercie czas) lub powyżej 7 dni kalendarzowych Zamawiający obciąży Wykonawcę karami	

Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020
Nr umowy: RPOP.03.02.01-16-0014/17-00

6. Warunki płatności:

- 6.1. Wykonawca za czynności doradczo-kontrolne przewidziane umową otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w wysokości wskazanej w formularzu ofertowym.
- 6.2. Gmina Kędzierzyn-Koźle jako lider projektu dokonywała będzie zapłaty na rzecz Wykonawcy. Płatność realizowana będzie każdorazowo, po zakończeniu całego zakresu prac na rzecz danego Partnera projektu, w wysokości 1/13 ceny ofertowej.
- 6.3. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru prac, podpisanym przez Wykonawcę i Partnera Projektu na rzecz którego realizowana była część zadania zgodnie z załącznikiem nr 1
- 6.4. Podstawę do dokonania płatności stanowić będzie prawidłowo wystawiony przez Wykonawcę dokument księgowy w postaci rachunku/faktury, który należy wystawić na:

Nabywca:

Gmina Kędzierzyn-Koźle, ul. G. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, NIP:749-20-55-601

Odbiorca/Płatnik :

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle, ul. G. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle

7. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia

- 7.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez konieczności podawania przyczyny.
- 7.2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zostanie powiadomiony przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
- 7.3. Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r, poz. 1579 z późn. zm.)
- 7.4. Dodatkowych informacji dotyczących zapytania udziela : Beata Sęk, tel. 077 40 50 363 lub e-mail: beata.sek@kedzierzynkozle.pl

8. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

- 8.1. Ofertę należy złożyć osobiście lub przesłać pocztą tradycyjną/za pośrednictwem kuriera na adres: Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle, Wydziału Strategii, Rozwoju i Środków Pomocowych, ul. Grzegorza Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, przesyłając/dostarczając dokumenty w zaklejonej kopercie z dopiskiem **„Oferta dotycząca usługi świadczenia pomocy doradczej przy przeprowadzanych zamówieniach publicznych w ramach projektu „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego”** w terminie do dnia: **06.02.2018r., do godz. 13:00.**
- 8.2. Za termin złożenia oferty uważa się dzień jej faktycznego wpływu do Kancelarii Ogólnej w siedzibie Zamawiającego.
- 8.3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 8.4. Oferta musi zawierać nazwę i adres wykonawcy. Musi być podpisana przez wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem.

Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego 2014-2020

Nr umowy: RPOP.03.02.01-16-0014/17-00

8.5. Oferta winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego wraz z dołączonymi kserokopiami dokumentów, o których mowa w pkt 4.2 a), b), c).

9. Inne

9.1. Zamawiający zastrzega, że może nie wybrać żadnej oferty lub zmodyfikować treść zapytania ofertowego w szczególności:

- jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższy kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- ze względu na konieczność usunięcia wad zapytania, dostosowania zapytania do wymagań powszechnie obowiązującego prawa lub innych regulacji wiążących Zamawiającego.

9.2. Zamawiający może nie dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty i unieważnić niniejsze zapytanie ofertowe bez podania przyczyny.

9.3. Zamawiający w toku badania ofert może zwrócić się do Wykonawcy z prośbą o złożenie wyjaśnień lub uzupełnienie braków.

9.4. Po zakończeniu procedury nastąpi podpisanie umowy z wybranym Wykonawcą. W przypadku gdy Wykonawca odstąpi od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać innego Wykonawcę, który w toku prowadzonego badania ofert otrzymał kolejną najwyższą liczbę punktów.