

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, 06.02.2018 r.

GNP.0003.7.2018

(BRM.0003.46.2018)

**Biuro Rady Miasta
Kędzierzyn-Koźle**

Dotyczy: interpelacji złożonej przez radną Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Panią Dorotę Mrówkę w okresie międzysesyjnym w dniu 2 lutego 2018 r. w sprawie możliwości budowy instalacji/farmy fotowoltaicznej na terenie miasta, zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle.

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez radną Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle Panią Dorotę Mrówkę w okresie międzysesyjnym w dniu 2.02.2018 r., informuję:

- 1) Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle nie wyznaczają miejsc na terenie miasta, gdzie możliwa byłaby lokalizacja instalacji fotowoltaicznej. Wyznaczone w planach miejscowych tereny przemysłowe o symbolu przeznaczenia „P”, które zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587), określają takie tereny jako „tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej” z przeznaczeniem pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny, w ustaleniach szczegółowych planów miejscowych obowiązujących dla miasta Kędzierzyn-Koźle nie dopuszczają lokalizacji instalacji fotowoltaicznej.
- 2) Realizacja instalacji wytwarzającej energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW jest możliwa wyłącznie na obszarze przeznaczonym na tego typu instalacje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Przepis art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) stanowi, że jeżeli na obszarze gminy przewiduje się

wyznaczenie obszarów, na których rozmieszczone będą tego typu urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, a także ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu - ich rozmieszczenie ustala się najpierw w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a następnie uwzględnia się je w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, wskazując granice terenów przeznaczonych pod budowę ww. urządzeń oraz granice ich stref ochronnych (art. 15 ust. 3 pkt 3a ww. ustawy).

- 3) Aktualnie prowadzona jest procedura zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle. Kwestia lokalizacji instalacji fotowoltaicznych wytwarzających energię elektryczną o mocy przekraczającej 100 kW na terenie miasta będzie przedmiotem szerszej analizy urbanistycznej i niewykluczone, że stosowne zapisy umożliwiające realizację tego typu przedsięwzięć staną się elementem polityki przestrzennej Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
mgr Małgorzata Jędrzej-Wojtarowicz

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA
Kędzierzyn-Koźle
ds. Gospodarki Przestrzennej
i Inwestycji i Remontowej
Artur Maruszczak

Zatwierdzam:

PREZYDENT MIASTA
Sabina Nowosielska
Sabina Nowosielska

Blue

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601
www.kedzierzynkozle.pl


Kędzierzyn-Koźle
Miasto możliwości

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego
tel. +48 77 40 50 313 + 315
fax +48 77 40 50 314
e-mail: gnp@kedzierzynkozle.pl