

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 1934/GNP/2018 z dnia 18 lutego 2018 r.
Wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj. do dnia)

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA RZECZ
UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) **podaje się** do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Kędzierzyn-Koźle

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
Kędzierzyn-Koźle obręb Koźle ul. Bolesława Limanowskiego 1	KW nr OP1K/00041708/3 dz. nr 2047 k.m. 12, o pow. 0,0260 ha	<u>opis nieruchomości</u> nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym stanowiącym własność użytkownika wieczystego, <u>przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle</u> - teren funkcjonalny, oznaczony symbolem przeznaczenia MWU-1, określony jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej, w granicach strefy „W” ochrony archeologicznej oraz strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, działka znajduje się na obszarze wpisanym d rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr rejestru 160 z dnia 26.09.1957 r. jak miasto w ramach założeń średniowiecznych zamknięte ulicami wokół Rynku”.	37.643,00 zł w tym wartość prawa użytkowania wieczystego 23 323,00 zł

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie o jej nabycie na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie **6 tygodni**, licząc od daty wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska