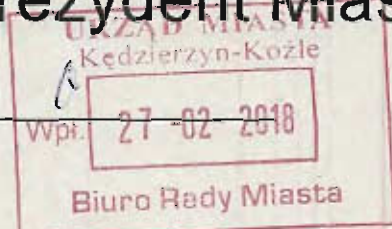


# Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle, 22.02.2018 r.

GNP.0003.8.2018  
(BRM.0003.53.2018)

**Szanowny Pan  
Przemysław Pawlik  
Radny Rady Miasta  
Kędzierzyn-Koźle**

*Dotyczy: zapytania złożonego w okresie międzysesyjnym w dniu 13 lutego 2018 r. w sprawie informacji dotyczącej:*

- 1) korzyści finansowej jaką uzyskała Gmina Kędzierzyn-Koźle z tytułu naliczania opłat adiacenckich (wszystkie tj. podziały nieruchomości i budowa infrastruktury) w latach 2015-2017 – 3 lata,*
- 2) kosztów poniesionych przez Gminę Kędzierzyn-Koźle w związku z ustalaniem opłaty adiacenckich w latach 2015 – 2017 – 3 lata.*

W odpowiedzi na Pana zapytanie w okresie międzysesyjnym w dniu 13.02.2018r., informuję, w latach 2015-2017 z tytułu prowadzonych postępowań sprawach o ustalenie opłat adiacenckich:

- 1) wpłaty na rzecz Gminy Kędzierzyn-Koźle wyniosły 86 981,68 zł brutto (słownie: osiemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt jeden złotych 68/100),
- 2) koszty poniesione przez Gminę Kędzierzyn-Koźle wyniosły 35 603,34 zł brutto (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sześćset trzy złote 34/100) i dotyczą sporządzenia operatu szacunkowego będącego dowodem w sprawie.

Powyższe koszty poniesione przez Gminę Kędzierzyn-Koźle uwzględniają także prowadzone w 2017 roku postępowania w sprawie o ustalenie opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek jej podziału, zakończone decyzjami administracyjnymi w 2018 roku, a z których wysokość wpłat w 2018 roku wyniesie łącznie 14 588,70 zł.

Ponadto koszty poniesione przez Gminę Kędzierzyn-Koźle uwzględniają również sporządzenie operatów – analiz będących koniecznym dowodem w każdej sprawie o ustalenie opłaty adiacenckiej, tj. w sprawie, która nie tylko kończy się naliczeniem opłaty adiacenckiej, ale także w sprawie, której postępowanie zostaje umorzone bądź należy odstąpić od wszczęcia postępowania z uwagi na brak wzrostu wartości nieruchomości na skutek jej podziału.

**Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
i Planowania Przestrzennego**  
*mgr Małgorzata Jarnas-Whitarowicz*

**ZASTĘPCA  
PREZYDENTA MIASTA  
Kędzierzyn-Koźle  
ds. Gospodarki Przestrzennej  
i Inwestycyjno-Budowlanej**

**Kędzierzyn-Koźle**  
Miasto możliwości

Zatwierdzam:  
**PREZYDENT MIASTA**  
*Sybilina Nowosielska*