

Protokół Nr 39/2018
z posiedzenia Komisji Finansowo-Gospodarczej
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytej w dniu 29 stycznia 2018 roku.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia (*godz. 16:00*), stwierdzenia prawomocności obrad i powitania członków komisji dokonała przewodnicząca komisji Dorota Zasłanka.

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłanka stwierdziła, że zostało osiągnięte kworum oraz, że obrady Komisji Finansowo-Gospodarczej są prawomocne. Na 12 radnych w chwili stwierdzania prawomocności komisji uczestniczyło w niej 7 radnych. W trakcie posiedzenia doszli kolejni radni. (*lista obecności radnych w załączeniu*). Obrady komisji odbyły się w sali obrad (pokój 229).

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Artur Maruszczak – I zastępca prezydenta miasta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
2. Wojciech Jagiełło – II zastępca prezydenta miasta ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych;
3. Joanna Hariasz - Skarbnik Miasta.
4. Monika Orpel-Śmigielska - kierownik Biura Prawnego;
5. Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
6. Agata Morkis - zastępca Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kędzierzynie Koźlu;

Ad 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłanka przedstawiła proponowany porządek obrad Komisji Finansowo-Gospodarczej:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 37 z dnia 27 listopada 2017 r. oraz protokołu 38 z dnia 11 grudnia 2017 r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkujących na terenie gminy Kędzierzyn-Koźle.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości składającej się z działki nr 300 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Sławęcice, przy ul. Aleksandra Puszkina oraz na nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości składającej się z działek nr 439, 467/1 i 467/2 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Sławęcice, przy ul. Roberta Kocho;

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Józefa Chełmońskiego.
7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
8. Zakończenie obrad.

Poinformowała, że wpłynęły materiały dodatkowe do wprowadzenia do porządku obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości, jako punkt 7;
2. Zaopiniowanie projektu uchwały zmiany w budżecie miasta na rok 2017, jako punkt 8;
3. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2017-2031, jako punkt 9;

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie (9 głosów „za”) przyjęła zaproponowany porządek obrad do realizacji.

porządek posiedzenia Komisji Finansowo-Gospodarczej Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle po zmianach przedstawia się następująco:

3. Przyjęcie protokołu nr 37 z dnia 27 listopada 2017 r. oraz protokołu 38 z dnia 11 grudnia 2017 r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkujących na terenie gminy Kędzierzyn-Koźle.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości składającej się z działki nr 300 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Sławęcice, przy ul. Aleksandra Puszkina oraz na nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości składającej się z działek nr 439, 467/1 i 467/2 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Sławęcice, przy ul. Roberta Kocha;
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Józefa Chełmońskiego.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały zmiany w budżecie miasta na rok 2018.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2032.
10. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
11. Zakończenie obrad.

Ad 3.

Przyjęcie protokołu nr 37 z dnia 27 listopada 2017 r. oraz protokołu 38 z dnia 11 grudnia 2017 r.

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłanka poinformowała, że protokoły zostały wysłane wszystkim radnym na pocztę elektroniczną, nikt nie wniósł uwag, wobec powyższego poddała pod głosowanie protokół nr 37 z dnia 27 listopada 2017 r. oraz protokołu 38 z dnia 11 grudnia 2017 r.

Komisja bez uwag (9 głosów „za”) przyjęła protokół nr 37 z dnia 27 listopada 2017 r. oraz protokołu 38 z dnia 11 grudnia 2017 r.

Ad 4.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkujących na terenie gminy Kędzierzyn-Koźle (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie, wobec braku chętnych do dalszej dyskusji, poddała pod głosowanie ww. projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkujących na terenie gminy Kędzierzyn-Koźle.

Komisja Finansowo-Gospodarcza **jednogłośnie pozytywnie** (11 głosów „za”) **zaopiniowała** ww. projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Andrzej Kopacki, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Adam Oczos, Grażyna Radka, Dorota Zasłonka Ryszard Masalski, Dorota Mrówka, Tomasz Scheller, Witold Rusak, Ewa Czubek

NIEOBECNI (1)

Andrzej Kopeć,

Ad 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości składającej się z działki nr 300 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Sławęcice, przy ul. Aleksandra Puszkina oraz na nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości składającej się z działek nr 439, 467/1 i 467/2 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Sławęcice, przy ul. Roberta Kocha (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie, wobec braku chętnych do dalszej dyskusji, poddała pod głosowanie ww. projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości składającej się z działki nr 300 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Sławęcice, przy ul. Aleksandra Puszkina oraz na nabycie przez Gminę Kędzierzyn-Koźle prawa własności nieruchomości składającej się z

działek nr 439, 467/1 i 467/2 k.m. 2, położonej w Kędzierzynie-Koźlu, w obrębie Sławęcice, przy ul. Roberta Kocha.

Komisja Finansowo-Gospodarcza **jednogłośnie pozytywnie (11 głosów „za”) zaopiniowała** ww. projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA:11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Andrzej Kopacki, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Dorota Zasłonka, Ewa Czubek, Ryszard Masalski, Tomasz Scheller

NIEOBECNI (1)

Andrzej Kopeć

Ad 6.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Józefa Chełmońskiego (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie.

Ryszard Masalski poinformował, że jest przeciwny sprzedaży tej działki.

Tomasz Scheller zapytał czy spółka TERMINALE została poinformowana o sprzedaży działki przez gminę, zapytał o wartość działki, co z budynkiem.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej poinformował, że jest duże zainteresowanie działką, sprzedaż działki odbywa się w trybie otwartym, każdy może wziąć udział w przetargu, spółka TERMINALE ma wiedzę o sprzedaży tej działki przez gminę. Wartość działki to ok. 250 000,00zł wielkość działki to niecałe 0,5 ha.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Józefa Chełmońskiego.

Komisja Finansowo-Gospodarcza stosunkiem głosów:

10 głosów „za” ,

1 głos „przeciw”,

głosów „wstrzymujący się” nie było

pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (10)

Ewa Czubek, Andrzej Kopacki, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Dorota Zasłonka, Tomasz Scheller

PRZECIW (1)

Ryszard Masalski

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Kopeć,

Radni poinformowali, że mają problem z sprzętem oraz jeden radny nie ma przy sobie tabletu więc głosowali przez podniesienie ręki.

Ryszard Masalski zapytał o właściciela działki 1905/1 uważa, że gmina powinna wykupić tę działkę i połączyć ją z drogą wodną.

Ad 7.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie wobec braku chętnych do dalszej dyskusji, poddała pod głosowanie ww. projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości.

Komisja Finansowo-Gospodarcza **jednogłośnie pozytywnie** (12 głosów „za”) **zaopiniowała** ww. projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: , NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (12)

Andrzej Kopacki, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Ryszard Masalski, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Dorota Zasłonka, Ewa Czubek, Tomasz Scheller, Andrzej Kopeć,

Radni poinformowali, że mają problem z sprzętem oraz jeden radny nie ma przy sobie tabletu więc głosowali przez podniesienie ręki.

Ad 8.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmiany w budżecie miasta na rok 2018 wraz z I autopoprawką (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie.

Skarbnik Miasta Joanna Hariasz wyjaśniła, że w autopoprawce wprowadza się zadania w Wydziale Geodezji na kwotę 393 117,00 zł jest to techniczne zabezpieczenie kwot w zamian na zamianę nieruchomości (po dochodach i wydatkach) oraz dochody w wysokość

58 000,00 zł na realizację prac społeczno-użytecznych pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle a Starostą, zadanie takie Gmina prowadzi co roku, gmina otrzymuje za to dofinansowanie ze starostwa oraz zostało przeniesione 34 000,00zł pomiędzy paragrafami na zadania z programów zdrowotnych lecz w związku z przepisami i opinią prawną nie trzeba zmienić paragrafów i można prowadzić postępowanie tak jak było dotychczas.

Ewa Czubek zapytała o powód zmniejszenia wydatków bieżących na kwotę 50 000,00 zł na działalności organizacji pożytku publicznego a przenosi środki na kulturę fizyczną.

Skarbnik Miasta Joanna Hariasz wyjaśniła, że w uzasadnieniu do wniosku wydziału Kultury jest opis, że w związku z ogłoszeniem konkursu w zakresie kultury fizycznej zachodzi konieczność dokonać zmian, gdyż wnioski złożone przez stowarzyszenie przekraczają środki będące w dyspozycji, dlatego Wydział Kultury przenosi środki z innych zadań.

Ryszard Masalski zapytał, czy w ramach środków z przeznaczeniem na oświatę, są w tym środki z przeznaczeniem na podwyżkę pensji dla pracowników obsługi. Płaca ich znacznie odstaje od pozostałych pracowników oświaty. Kolejno zapytał, że Ogólnopolski Ruch Ochrony Bezrobotnych zabiega o środki na działalność z programu dla organizacji pozarządowych, czy takie środki zostały zabezpieczone. Jaki jest poziom zadłużenia gminy na dzień 29.01.2018 r.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że w tej uchwale nie ma żadnych kwot na podwyżki w oświacie, kwota wskazana w projekcie uchwały wynika z tzw. zajęć dodatkowych. Co do zapytania w temacie OROB nic nie wie o tym zadaniu. Kwota zadłużenia na 29.01.2018 r. wynosi 100 124 120,00zł.

Ryszard Masalski zapytał dodatkowo, kiedy wzrosło zadłużenie, gdyż w 19 grudnia 2017 r. zadłużenie wynosiło ok. 89 mln zł.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że pod koniec grudnia 2017 r. gmina zaciągnęła kredyt na 19 mln. zł.

Ryszard Masalski zapytał dlaczego w przedstawionym WPF po raz pierwszy nie zostały podane dane z lat przeszłych, nie ma porównania do lat przeszłych. Przedstawiona jest prognoza tylko za 2018 r.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że nie ona to przygotowywała dokument, obiecała sprawdzenie.

Witold Rusak zapytał o kwotę 150 000,00zł z przeznaczeniem na obronę cywilną, zapytał o całkowity koszt zadania, gdyż podana jest informacja, że środki są wystarczające.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej poinformował, że środki zostaną przeznaczone na remont bunkra w Blachowni, po przetargu okazało się iż brakuje środków. Również zadanie budowy wałów

nie jest zagrożone do realizacji, jedynie przesunęły się w czasie płatności i można było przekazać te środki na bunkier w Blachowni.

Tomasz Scheller zapytał o zadanie budowy tężni solankowej czy gmina dokłada środki czy są to środki z budżetu obywatelskiego. Poprosił o wyjaśnienia.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej poinformował, że przyjęli zasadę, że środki które zostały po realizacji zadań z budżetu obywatelskiego, przechodzą do kolejnej puli środków budżetu obywatelskiego. To rada osiedla zgodziła się, że pozostałe pieniądze z realizacji zadania w 2017 r. przechodzą do puli pieniędzy na realizację zadania budowy tężni solankowej.

Ryszard Masalski zapytał czy kredyt 19 mln zł został pobrany z linii kredytowej oraz poprosił o wydruk ze rachunku bankowego przed pobraniem kredytu i po pobraniu, w terminie najszybszym.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że kredyt został pobrany z kredytu który gmina miała do dyspozycji zgodnie z Uchwałą Rady Miasta.

Ryszard Masalski zapytał o wyjaśnienia dot. zadania nr 2 i 4. o jakie działki chodzi.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że w tym zadaniu chodzi o zapis księgowy, nic nie wnoszący, dotyczący zamiany działek. Działka gminna kosztuje 100 000,00 zł a kontrahenta 50 000,00 zł i należy to wykazać po stronie dochodów pokazujemy 100 000,00 zł i wydatków pokazujemy 50 000,00 zł.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej poinformował, że chodzi o różnicę w cenach działkach są to tylko nowe zapisy księgowe, zmieniła się interpretacja przepisów księgowych. Chodzi o działki w Sławęcicach.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmiany w budżecie miasta na rok 2017.

Komisja Finansowo-Gospodarcza stosunkiem głosów:

10 głosów „za” ,

1 głos „wstrzymujący się”,

głosów „przeciw” nie było

pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (10)

Ewa Czubek, Andrzej Kopacki, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Tomasz Scheller, Dorota Zasłónka

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Ryszard Masalski

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Kopec

Ad 9.

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2032 (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłónka otworzyła dyskusję w sprawie wobec braku chętnych do dalszej dyskusji, poddała pod głosowanie ww. projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2017-2031.

Komisja Finansowo-Gospodarcza stosunkiem głosów:

10 głosów „za” ,

1 głos „przeciw”,

głosów „wstrzymujący się” nie było

pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 10, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (10)

Ewa Czubek, Andrzej Kopacki, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Tomasz Scheller, Dorota Zasłónka

PRZECIW (1)

Ryszard Masalski

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Kopec

Ad 11.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Hubert Majnusz poinformował, że przy budowie kanalizacji burzowej zostanie odcięta ulica Ciasna na osiedlu Cisowa, gdzie jest ośrodek zdrowia, prosi usunięcie dwóch słupków z chodnika na okres kilku dni aby umożliwić mieszkańcom wyjazd w okresie remontu. Kolejno poprosił, aby po wykonaniu kanalizacji wesolej przy ul. Wesolej wykonać jedną kratkę ściekową, aby umożliwić spływ wody z ulicy. Domy znajdujące się z początku ulicy są po każdych większych opadach są zalewane wodą z ulicy, która nie ma gdzie spłynąć.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej wyjaśnił, że przemyśli temat, nie umie odpowiedzieć na już, ponieważ inwestycja jest na drodze powiatu i inwestycję prowadzi powiat.

Ryszard Masalski poinformował, że przy ul. Zwycięstwa na nowym placu zabaw, światła palą się cały wieczór i noc, zaproponowałby w tym miejscu zrobić włącznik i wyłącznik światła, aby zaoszczędzić pieniądze. Proponuje takie rozwiązania na wszystkich placach zabaw na terenie miasta.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej wyjaśnił, że takie rozwiązanie z włącznikiem i wyłącznikiem światła, jest stosowane na jednym placu zabaw, Dodał, że na placach zabaw musi zostać kilka punktów świetlnych, aby nie dochodziło do dewastacji urządzeń zabawowych.

Kolejny termin komisji został ustalony na 26 lutego 2018 r. o godz. 16.00

Ad 12.

Zakończenie obrad.

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka, podziękowała za aktywne uczestnictwo w posiedzeniu komisji, po czym zakończyła obrady o godz. 17.00.

Protokołowała
Anna Dworaczek

Przewodnicząca komisji

Dorota Zasłonka