

Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Kędzierzyn-Koźle 12.03.2018r

IRE-DS.0003.11.2018.BK/GB/AR/MT

BRM.000362.2018

Tomasz Scheller
Radny Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle

Dot. interpelacji złożonej na sesji Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 28.02.2018r

Odnosząc się do Pana interpelacji z dnia 28.02.2018r informuję :

Punkt 1:

1.1 poz. 12 Zadanie: „Termomodernizacja wraz z przebudowa żłobka nr 6 w Kędzierzynie-Koźlu, ul. 1 Maja 7”

Pytanie: Proszę o odpowiedź na pytanie kiedy nastąpiło przekazanie placu budowy?

Odpowiedź: Przekazanie placu budowy - 21.09.2016r

1.2 poz. 44, to: „Dokumentacja projektowa budowy i budowa Sali gimnastycznej oraz miasteczka ruchu drogowego na terenie ZS-P nr 1 w Cisowej”

Pytanie: Proszę o wyszczególnienie dni niesprzyjających wykonaniu zadania w terminie

Odpowiedź: zgodna z aneksem nr 1/2016 z dn. 25.01.2016r tj. : 16-27.11.2015r; 29.12.2015r- 19.01.2016r

1.3 poz. 47, to: „Roboty remontowe i elektryczne w hali sportowej przy Al.Jana Pawła II-oś. Śródmieście” – 2 umowy

Pytanie: proszę o udostępnienie skanów protokołów odbioru dla zadania podstawowego oraz dla robót dodatkowych

Odpowiedź: W załączeniu protokoły odbioru z dnia 08.12.2015r oraz 30.12.2015r

1.4 poz. 49, to: „Przebudowa ul. Chełmońskiego”

Pytanie 1 : Proszę o uściślenie zakresu robót dodatkowych

Odpowiedź 1: Roboty dodatkowe obejmowały:

- 1) Wzmocnienie chemiczne podłoża – wzmocnienie podbudowy
- 2) Wykonanie dodatkowego przyłącza do dz. 1090/4 – 1 szt.

Pytanie 2: w jakich dniach do 15.12 nie wykonywano robót z uwagi na nie sprzyjające warunki atmosferyczne,

Odpowiedź 2: Nie było takich dni.

Pytanie 3: od jakiego dnia wznowiono roboty w 2017roku

Odpowiedź 3: Wznowiono roboty od dnia 06.03.2017r

1.5 poz. 58, to: „Budowa oświetlenia parku kozielskiego”

Pytanie: proszę o odpowiedź na pytanie kiedy nastąpiło przekazanie placu budowy

Odpowiedź: 17.11.2017r



Prezydent Miasta Kędzierzyn-Koźle



Punkt 2 – Odnosnie dotyczącej budowy basenu, proszę o uściślenie niektórych kwestii:

2.1. Wada ukryta programu funkcjonalnego

Odpowiedź : Program funkcjonalno-użytkowy opisujący nieckę basenu rekreacyjnego zewnętrznego zapewniał, że określony przez niego obiekt miał mieć odpowiednią głębokość i odpowiednią wielkość lustra wody i równocześnie zawierać w programie atrakcji wodnych między innymi sztuczną falę typu „tsunami”. Okazało się, że w zadanych i nieprzekraczalnych gabarytach niecki basenowej nie jest możliwe spełnienie obu tych wymagań (głębokość i powierzchnia lustra wody) jednocześnie z uwagi na konieczność wykonania naprzeciw urządzenia tsunami wypłyenia i strefy „martwej”. O tej okoliczności nie wiedziiano ogłaszając przetarg, co wymusiło konieczność zmiany technologii generowania fali tak by zachować parametry głębokości i wielkości niecki.

2.1.1. Czy Wykonawca na etapie przetargu zgłaszał wątpliwości co do tej wady ?

Odpowiedź : Nie.

2.1.2. Czy w związku z wykryciem wady ukrytej w programie funkcjonalno-użytkowym wyciągnięto jakiegokolwiek konsekwencje wobec autora tego wadliwego programu ?

Odpowiedź : Gmina przygotowuje się do wystąpienia do autora programu funkcjonalno-użytkowego o roszczenia z tytułu tej wady.

2.2. Czy w związku z rezygnacją z kotłowni gazowej na rzecz przyłączenia do sieci ciepłowniczej Gmina zaoszczędzi jakieś środki ?

Odpowiedź : Zmiana systemu ogrzewania rozliczona zostanie jako roboty zamienne.

2.3. Jaka była przyczyna rezygnacji z części paneli fotowoltaicznych z mocy 100 kW do zaledwie 15 kW ?

Odpowiedź: Rezygnacja z części paneli fotowoltaicznych wynika ze względu na brak terenu oraz miejsca na zadaszeniach na tę ilość paneli.

2.4. Czy w związku z rezygnacją z tak dużej ilości paneli powstała jakaś oszczędność dla Gminy ?

Odpowiedź : Jesteśmy na etapie weryfikacji kosztorysów robót niewykonanych i ustalamy te wartości.


Punkt 3

To nie jest pobłażliwe potraktowanie wykonawcy. Kary zostały naliczone zgodnie ze stanem faktycznym. Wykonawca miał pomalować linie na jezdni, ale nie było odpowiednich warunków atmosferycznych na wykonanie tego rodzaju pracy. Inspektor nadzoru Urzędu Miasta wstrzymał te prace w tym zakresie.

Zatwierdzam: **PREZYDENT MIASTA**

.....


Sabina Nowosielska

Kierownik Wydziału

Kamila Bienkowska

Do wiadomości:

1) Biuro Rady Miasta

2) a/a

Przygotował: A. Reczek tel. 77 40 50 381

M. Tatarczuk

