

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2051/GNP/2018 z dnia 16 kwietnia 2018 r.
Wywieszono dnia 20.04.2018 na okres 21 dni tj. do dnia 11.05.2018
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 21.06.2018)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata*	Opłata roczna*
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Józefa Elsnera 3/3	OP1K/00049327/4 dz. nr 816/14 karta mapy nr 5 pow. 0,1670 ha	<u>- opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 4-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o pow. użytk. 74,02 m ² położony na I piętrze i piwnica nr 3/3 o pow. 40,08 m ² , <u>- łączna powierzchnia użytkowa</u> – 114,10 m ² <u>- udział w nieruchomości</u> – 7,72 %, <u>- przeznaczenie</u> - mieszkalne, <u>- przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych.	182.000,00 zł (w tym cena oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu 20.250,00 zł)	20%	1%

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,

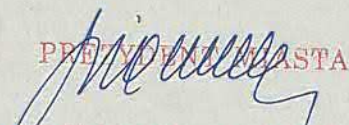
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,

- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu, płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 650.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2050/GNP/2018 z dnia 16 kwietnia 2018 r.
Wywieszono dnia 20.04.2018 r. na okres 21 dni tj. do dnia 11.05.2018 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 01.06.2018 r.)

W Y K A Z

LOKAŁU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata*	Opłata roczna*
Kędzierzyn-Koźle obręb Azoty ul. Władysława Grabskiego 14/4	OP1K/00039771/8 dz. nr 10/13 karta mapy nr 1 pow. 0,3087 ha	<u>- opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 1-go pokoju, kuchni, łazienki, i przedpokoju o pow. użytk. 32,57 m ² położony na parterze oraz piwnica nr 4 o pow. 3,28 m ² , <u>- łączna powierzchnia użytkowa – 35,85 m²</u> <u>- udział w nieruchomości – 1,62 %</u> , <u>- przeznaczenie - mieszkalne</u> , <u>- przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych.</u>	62.300,00 zł (w tym cena oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu 3.865,00 zł)	20%	1%

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,

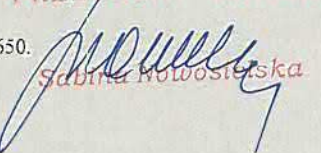
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,

- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu, płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosińska

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 650.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2052/GNP/2018 z dnia 16 kwietnia 2018 r.
Wywieszono dnia 20.04.2018 na okres 21 dni tj. do dnia 11.05.2018
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 01.06.2018)

WYKAZ

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata*	Opłata roczna*
Kędzierzyn-Koźle obręb Kędzierzyn ul. Harcerska 5/15	OP1K/00027515/9 dz. nr 1175/1 karta mapy nr 5 pow. 0,0265 ha	- <u>opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, i przedpokoju o pow. użytk. 46,95 m ² położony na III piętrze - <u>udział w nieruchomości</u> – 4,82 %, - <u>przeznaczenie</u> - mieszkalne, - <u>przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług nieuciążliwych o szczególnej koncentracji usług użyteczności publicznej.	133.000,00 zł (w tym cena oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu 2.006,00 zł)	20%	1%

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,

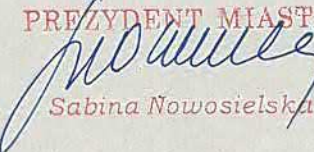
- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,

- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu, płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

* Zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitej wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r. poz. 650.

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle Nr 2049/GNP/2018 z dnia 16 kwietnia 2018 r.
Wywieszono dnia 20.04.2018 r. na okres 21 dni tj. do dnia 11.05.2018 r.
(+ 3 tygodnie zgodnie z art. 34 pkt. 1 ugn, tj. do dnia 01.06.2018 r.)

W Y K A Z

LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO ZBYCIA NA RZECZ NAJEMCY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.¹⁾), podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Położenie nieruchomości obręb/ulica	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości *	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego przynależnego gruntu	
				Pierwsza opłata*	Opłata roczna*
Kędzierzyn-Koźle obręb Sławęcice ul. Sławęcicka 57/3	OP1K/00030000/0 dz. nr 528/5, 528/3 karta mapy nr 2 pow. 0,1435 ha	<u>- opis lokalu</u> lokal mieszkalny składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. użytk. 67,10 m² położony na I piętrze i piwnica nr 3 o pow. 15,22 m² oraz komórka nr 3 o pow. 19,46 m² położona w budynku transportu i łączności, <u>- łączna powierzchnia użytkowa</u> – 101,78 m² <u>- udział w nieruchomości</u> – 21,90 %, <u>- przeznaczenie</u> - mieszkalne, <u>- przeznaczenie nieruchom. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</u> – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej i usług nieuciążliwych.	117.800,00 zł (w tym cena oddania w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu 25.169,00 zł)	20%	1%

*) cena nieruchomości nie obejmuje bonifikaty

Terminy wnoszenia opłat: - opłata za nabycie lokalu (i zapłata ceny za nabycie prawa własności gruntu) płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,

- pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 20% ceny gruntu, płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego,

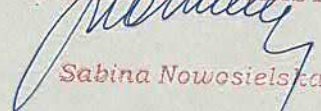
- opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w wysokości 1% ceny gruntu, płatna jest do 31 marca każdego roku następującego po roku w którym nabyto lokal.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, winny złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 650.

PREZYDENT MIASTA


Sabina Nowosielska