

**Protokół nr 40/2018**  
**z posiedzenia Komisji Finansowo-Gospodarczej**  
**Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle**  
odbytej w dniu 26 lutego 2018 roku.

**Ad 1.**

**Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.**

Otwarcia posiedzenia (*godz. 16:00*), stwierdzenia prawomocności obrad i powitania członków komisji dokonała Przewodnicząca Komisji Finansowo-Gospodarczej Dorota Zasłonka.

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka stwierdziła, że zostało osiągnięte kworum oraz, że obrady Komisji Finansowo-Gospodarczej są prawomocne. Na 12 radnych w chwili stwierdzania prawomocności komisji uczestniczyło w niej 9 radnych. W trakcie posiedzenia doszli kolejni radni (*lista obecności radnych w załączeniu*). Obrady komisji odbyły się w sali obrad Urzędu Miasta (pokój 229).

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Artur Maruszczak – I Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyna-Koźla ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
2. Wojciech Jagiełło – II Zastępca Prezydenta Miasta Kędzierzyna-Koźla ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych;
3. Joanna Hariasz - Skarbnik Miasta.
4. Monika Orpel-Śmigielska - Kierownik Biura Prawnego;
5. Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
6. Maja Mrożek-Dobber - zastępca Kierownika Wydziału Polityki Mieszkaniowej Spraw Socjalnych i Zdrowia w Kędzierzynie Koźlu;
7. Izabela Migocz –Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej w Kędzierzynie-Koźlu;
8. Agata Morkis - zastępca Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kędzierzynie Koźlu;
9. Józef Muc - Kierownik Wydziału Zarządzania Kryzysowego;

**Ad 2.**

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Dorota Zasłonka przedstawiła proponowany porządek obrad Komisji Finansowo-Gospodarczej:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 39/18 z dnia 29 stycznia 2018 r.
4. Wysokość wolnych środków i planowany cel ich przeznaczenia- informacja wynika z planu pracy komisji.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
6. Zakończenie obrad.

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka poinformowała, że wpłynęły materiały dodatkowe które zaproponowała wprowadzić do porządku obrad:

W dniu **19.02.2018** r. wpłynęły dwa projekty uchwał:

1) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/15 k.m.10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej;

2) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/6 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej;

W dniu **20.02.2018 r.** wpłynął projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2018;

W dniu **21.02.2018 r.** wpłynął projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację zadania pn.: „Miejski system zarządzania jakością powietrza w Kędzierzynie-Koźlu”;

W dniu **22.02.2018 r.** wpłynął projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2017-2031;

W dniu **22.02.2018 r.** wpłynął projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu w zakresie dofinansowania działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kędzierzynie-Koźlu;

W dniu **26.02.2018 r.** wpłynęły autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2018 oraz do autopoprawka do WPF;

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka poddała pod głosowanie uzupełniony porządek obrad.

#### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie uzupełnionego porządku obrad.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 5

#### **Wyniki imienne:**

ZA (6)

Andrzej Kopacki, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Ryszard Masalski, Dorota Zasłonka  
Grażyna Radka

BRAK GŁOSU (1)

Adam Oczkoś,

NIEOBECNI (5)

Ewa Czubek, Andrzej Kopeć, Dorota Mrówka, Witold Rusak, Tomasz Scheller

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie (6 głosów „za”) przyjęła uzupełniony porządek obrad do realizacji.

#### **porządek posiedzenia Komisji Finansowo-Gospodarczej Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle po zmianach przedstawia się następująco:**

3. Przyjęcie protokołu nr 39/18 z dnia 29 stycznia 2018 r.

4. Wysokość wolnych środków i planowany cel ich przeznaczenia- informacja wynika z planu pracy komisji.

5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/15 k.m.10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej

6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/6 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej.

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację zadania pn.: „Miejski system zarządzania jakością powietrza w Kędzierzynie-Koźlu”
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu w zakresie dofinansowania działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kędzierzynie-Koźlu.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2018 wraz z **autopoprawką**.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2017-2031, z **autopoprawką**.
11. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
12. Zakończenie obrad.

### **Ad 3.**

#### **Przyjęcie protokołu nr 39/18 z dnia 29 stycznia 2018 r.**

Przewodnicząca Komisji Dorota Zasłonka poinformowała, że protokół został wysłany wszystkim radnym na pocztę elektroniczną, nikt nie wniósł uwag, wobec powyższego poddała pod głosowanie protokół nr 39/18 z dnia 29 stycznia 2018 r.

#### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu nr 39/18 z dnia 29 stycznia 2018 r.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 2

#### **Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ewa Czubek, Andrzej Kopacki, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Ryszard Masalski, Adam Ocoś, Witold Rusak, Dorota Zasłonka

BRAK GŁOSU (2)

Dorota Mrówka, Grażyna Radka

NIEOBECNI (2)

Andrzej Kopeć, Tomasz Scheller

Komisja bez uwag przyjęła protokół nr 39/18 (8 głosów „za”).

### **Ad 4.**

**Wysokość wolnych środków i planowany cel ich przeznaczenia- informacja wynika z planu pracy komisji (informacja stanowi załącznik do nin. protokołu).**

Przewodnicząca Komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie.

Ryszard Masalski złożył wniosek ustny (nr 1), proponuje niewykorzystane środki za rok miniony, przeznaczyć na spłatę kredytu, proponuje takie działania rok rocznie. Szczegółowo wyjaśnił wniosek.

Przewodnicząca Komisji Dorota Zasłonka poddała pod głosowanie wniosek nr1 radnego Ryszarda Masalskiego:

**Głosowano w sprawie:**

Wniosek Ryszarda Masalskiego nr 1.

**Wyniki głosowania**

ZA: 1, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (1)

Ryszard Masalski

PRZECIW (4)

Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Adam Oczóś, Dorota Zasłonka

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Ewa Czubek, Andrzej Kopacki, Dorota Mrówka, Witold Rusak

BRAK GŁOSU (1)

Grażyna Radka

NIEOBECNI (2)

Andrzej Kopeć, Tomasz Scheller

Komisja stosunkiem głosów:

„za” 1; „przeciw” 4; „wstrzymujący się” 4, nie udzieliła poparcia wnioskowi.

Wobec wyczerpania dyskusji Przewodnicząca Komisji Dorota Zasłonka poinformowała, że Komisja Finansowo-Gospodarcza zapoznała się i przyjęła informację dot. wysokości wolnych środków i planowany cel ich przeznaczenia.

**Ad 5.**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2018 wraz z autopoprawką (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie.

Ewa Czubek zapytała z jakich środków będą wykonane zadania inwestycyjne wraz z PT dot. ul. Zielonej, Krzywej, Nadrzecznej i Radosnej, zapytała o całkowitą wartość inwestycji z jakich środków zostaną te inwestycje realizowane. Czy na konto Urzędu Miasta wpłynęły już środki ze sprzedaży tzw. portu.

Artur Maruszczak Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej, wyjaśnił, że środki na realizację PT dot. ul. Zielonej, Krzywej, Nadrzecznej i Radosnej są zaplanowane w budżecie miasta, będą realizowane w przyszłym roku w miarę potrzeb. Środki na realizację tych zadań inwestycyjnych są tylko na przygotowanie projektów technicznych, a kwoty będą znane po wykonaniu dokumentacji na te inwestycje. Ta dokumentacja jest potrzebna przy ubieganiu się o środki zewnętrzne na realizację zadań.

Ewa Czubek zapytała o zapis, „ustala się limit zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek do kwoty ponad 35.209.580,00 zł” zapytała, jaka to była wartość wcześniej.

Skarbnik Miasta Joanna Hariasz wyjaśniła, że nastąpił wzrost przychodów, z uwagi na pożyczkę do WOS o kwotę 183.289,00 zł wcześniej była to kwota 35 026 291,00zł.

Ewa Czubek zapytała z jaki jest powód zwiększenia środków o 1 milion zł (1.000.000,00zł) na realizację kompleksu basenów. Co jeszcze zostaje zmienione. Czy przyłączenie do sieci ciepłowniczej spowoduje obniżenie kosztów budowy.

Artur Maruszczak, Zastępca Prezydenta Miasta, wyjaśnił, że po wielu sugestiach, uznali, że stosowne byłoby zrobienie niecki wewnętrznej w basenie z stali nierdzewnej a nie z kafelek jak planowano wcześniej. Zmniejsza się również ilość baterii słonecznych. Przyłączenie do sieci ciepłowniczej gwarantuje oszczędności w czasie korzystania z basenu

Ryszard Masalski wskazał, że dopłata 1 miliona zł (1.000.000,00zł) do tego zadania jest postępowaniem nie transparentnym i nie uczciwym, najpierw ogłasza się przetarg, potencjalni wykonawcy zgłaszają swoje oferty, oferty droższe są jakościowo lepsze a gmina wybrała ofertę tańszą, więc wybrała ofertę gorszą a teraz żeby było lepiej gmina dopłaca milion złotych. Takie postępowanie powoduje, że podmioty uczciwe, ale droższe są pomijane a wybiera się podmiot oferujący najniższą cenę. Zaproponował nowe rozwiązanie, że wykonawca zaproponuje 1 milion zł (1.000.000,00zł) na wykonanie zadania, więc wygra realizację zadania a kolejno przez aneksy do umowy i dopłaty zwiększa się kwotę ostateczną. Radny wskazał, że takie działania psują rynek, a pozostają jedynie firmy koguciki mające dobre układy z władzą.

Artur Maruszczak Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił, że nie zgadza się ze słowami radnego Ryszarda Masalskiego, radny mówi nieprawdę, wyjaśnił, że gmina nie wybrała „taniaści i gorszości” również żadna z ofert, nie miała w swym zakresie niecki ze stali nierdzewnej na basen rekreacyjny. Dodał, że dodanie kwoty 1 miliona złotych (1 000.000,00zł) i tak powoduje, że wybrano najtańszego oferenta. Wyjaśnił, że wielokrotnie się zdarza, że w trakcie prac dochodzi do zmian zakresu prac i specyfikacji. Wartość zadania wynosi 21 milionów złotych (21.000.000,00zł) a obecna dopłata 1 miliona złotych stanowi 4 % wartości inwestycji. Dodał, że żadna z ofert nie proponowała niecki ze stali nierdzewnej tylko z kafelek.

Ryszard Masalski wskazał, że termin wykonania tego zadania został już przekroczony, wykonawca powinien już płacić kary umowne, za nie dotrzymanie terminu wykonanie zadania. Elementem zastępczym (karą) powinno być wykonanie przez wykonawcę elementu ze stali nierdzewnej ( na jego koszt). Wykonawca powinien ponieść karę za nie terminowość. A jest tak, że termin został przekroczony, kary nie zostały podmiotowi naliczone a Gmina jeszcze do zadania dopłaca.

Artur Maruszczak, Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił, że kary powinny zostać naliczone, kiedy z winy podmiotu zostałby przekroczony okres prac, a tutaj tak nie jest. Przypomniał, że tym tematem zajmuje się obecnie Komisja Rewizyjna której przewodniczącym jest pan Ryszard Masalski. Dodał, że nie powinno się łączyć tych dwóch rzeczy. Pierwotnie w planie nie było niecki ze stali nierdzewnej, to gmina (inwestor) wnioskiem zdecydowała o zmianie rozwiązania na lepsze.

Dorota Mrówka zapytała o zadanie ujęte w autopoprawce do projektu budżetu miasta, dlaczego jest już przygotowywane PT na przebudowę strażnicy w Miejscu Kłodnickim. Dlaczego już obecnie tworzymy się PT dla tego zadania . Skąd zostaną pozyskane pieniądze

na realizację zadania w kwocie 400 tys. złotych (400.000,00 zł). Zapytała ile kosztowała przebudowa strażnicy w Kłodnicy.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta wyjaśnił, że rozbudowa strażnicy w Kłodnicy kosztowała gminę 1 milion 200 tys. zł, (1.200.000,00 zł) a pieniądze przeznaczone na rozbudowę strażnicy w Miejscu Kłodnickim będą z budżetu miasta zaplanowano będzie dużo mniejszy zakres zadań, więc i kwota będzie mniejsza. Jest to działanie planowe. Dodał, że jeszcze strażnica na osiedlu Cisowa nie została zmodernizowana.

Adam Oczóś wyjaśnił, że zależy mu na realizacji zadania budowy kompleksu basenów, rozumie, że w specyfikacji zaplanowano nieckę basenowa z kafelek, ale popiera wybór lepszego materiału ( stali nierdzewnej). Dodał, że stal szlachetna sporo kosztuje.

Ewa Czubek zapytała o całkowitą wartość inwestycji dot. ul. Zielonej, Krzywej, Nadrzecznej i Radosnej.

Artur Maruszczak, zastępca prezydenta miasta wyjaśnił, że nie potrafi wskazać kwoty inwestycji ponieważ, najpierw musi zostać wykonana dokumentacja (zaplanowana jest pod koniec roku), ale całkowita wartość zadania będzie znana po otwarciu ofert przetargowych. Jeżeli zadanie wejdzie do budżetu. Pod koniec roku 2018 r. zostanie wykonana dokumentacja a realizacja zadania będzie w terminie późniejszym. Obecnie gminy mają problem ze znalezieniem projektantów i wykonawców.

Ewa Czubek zapytała o przyczynę zmiany kwoty dotacji dla sektora jednostek finansów publicznych gdzie zwiększa się dotację na niepubliczny zakład a zmniejsza dla publicznych zakładów. Kto wygrał realizację zadania dot. szczepień HPV.

Maja Dobber - Mrozek wyjaśniła, że po otwarciu ofert dotyczących szczepień HPV, zgłosił się jeden oferent niepubliczny, środki należy przesunąć z paragrafu z publicznych na niepublicznych. Zgłosiła się tylko Klinika Nowa.

Wobec wyczerpania dyskusji Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka poddała zaopiniowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2018 wraz z autopoprawką.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2018 wraz z autopoprawką.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (9)

Andrzej Kopacki, Andrzej Kopeć, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Dorota Zasłonka

PRZECIW (1)

Ryszard Masalski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Ewa Czubek

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka wyjaśniła, że Komisja Finansowo-Gospodarcza **pozytywnie zaopiniowała** ww. projekt uchwały.

#### **Ad 6.**

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2017-2031, autopoprawką (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie.

Dorota Mrówka zapytała o odstrzał dzików czy jest to zadanie gminy lub powiatu. Kto wykonuje takie zadanie.

Artur Maruszczak, Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił, że jest to zadanie gminy, co roku gmina wydaje więcej pieniędzy na to zadanie, ogłasza się przetarg na to zadanie. Usługę wykonuje zakład weterynaryjny lub koło z którym gmina ma podpisaną umowę, lecz sprawdzi to dokładnie.

Dorota Mrówka zapytała o system rowerów miejskich, środki w kwocie 400.000,00 zł są zaplanowane, ale w związku z programem ochrony powietrza, czy gmina może ubiegać się o zwrot środków lub dofinansowanie zadania w trosce o ochronę powietrza, że środków zewnętrznych Unii Europejskiej.

Wojciech Jagiełło Zastępca Prezydenta Miasta ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych, wyjaśnił, że środki na realizację tego zadania zostały zabezpieczone do 2020 r. przetarg na usługę zostanie na zorganizowany na dwa lata, szukamy oferenta który wykona usługę. Dodał, że na usługi nie można pozyskać dofinansowania ze środków zewnętrznych.

Dorota Mrówka zapytała czy jest możliwość, aby transport publiczny był bezpłatny, czy dla takiego zadania można byłoby uzyskać dofinansowanie. Czy przeprowadzano takie analizy.

Wojciech Jagiełło Zastępca Prezydenta Miasta wyjaśnił, że wprowadzenie bezpłatnego transportu publicznego kosztowałoby gminą 8.500.000,00 zł milionów złotych. Tyle wynosiłaby rekompensata dla MZK. Trudno byłoby udźwignąć gminie taką kwotę. Nowa Ustawa o elektro mobilności będzie wymuszała na gminie wprowadzenie samochodów elektrycznych oraz inne zadania.

Radna Dorota Mrówka zapytała o lokalizację anten w SRL ( dot. monitoringu miejskiego), czy działają, czy są przeprowadzane próby, poprosiła o przygotowanie odpowiedzi ustnej do najbliższej Sesji Rady Miasta.

Wojciech Jagiełło, Zastępca Prezydenta Miasta ds. oświatowych i społeczno-gospodarczych, wyjaśnił, że odpowiedz zostanie przygotowana.

Ryszard Masalski dodał, że wielokrotnie wnioskował, aby w obrębie miasta nie korzystać z samochodów prywatnych lecz z komunikacji miejskiej MZK. Proponuje, aby wszyscy mieszkańcy przesiadli się do autobusów komunikacji miejskiej, proponuje, aby prezydent Kędzierzyna-Koźła, również korzystała z komunikacji miejskiej. Kolejno zapytał o kwotę zadłużenia gminy na koniec 2017 r., otrzymał odpowiedz, że zadłużenie wynosi na koniec 2017 r. 100.000.000,00zł a w materiale obecnie omawianym podana kwota wynosi

103.000.000,00zł, dlaczego podane kwoty się różnią, poprosił o odpowiedź o różnice w kwocie 3 miliony złotych (3.000.000,00 zł).

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że radny otrzymał odpowiedź na piśmie o stanie zadłużenia na koniec 21.12.2017 r. wynosiło 100.124.929,00zł a kwoty podane w WPF są to kwoty planu na III kwartał 2017, na każdej pozycji planu i wykonania kwoty są takie same, ponieważ jeszcze nie ma wprowadzonego wykonania prawidłowego do WPF ponieważ, jeszcze spływają korekty sprawozdań i nie ma ostatecznego wykonania. Nie wprowadzono kwoty fizycznego wykonania 2017, jest to plan za III kwartał 2017 r.

Ryszard Masalski zapytał o różnicę 3.000.000,00zł. między planem za III kwartał a wykonaniem za 2017 r.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że wykonanie za 2017 r. jest równe planowi za IV kwartał, ponieważ jeszcze nie jest uzupełnione faktyczne wykonanie, z racji ciągle spływających korekt sprawozdań i nie ma ostatecznego wykonania. Dlatego nie wprowadzono tego, aby na kolejnej Sesji znowu tego nie zmieniać. Dlatego wszystkie pozycje wykonania na 2017 r. są tożsame z pozycjami plan III kwartału 2017 r. Tak jak wcześniej było w ciągu roku, plan wykonania za dany rok, jest tożsame z III kwartałem, a w terminie późniejszym zostaje zmieniony. Wyjaśniła, radnemu, że zadłużenie w pozycji wykonanie 2017 r. które otrzymał jest zadłużeniem za III kwartał 2017 r. Nie jest jeszcze uwzględnione faktyczne zadłużenie ani w żadnej innej pozycji nie ma wykonania za IV kwartał 2017 r.

Ryszard Masalski wyjaśnił, że wykonanie za 2017 r. nie jest planem wcięć powinna być ujęta jakaś prawdziwa kwota a nie jakaś planowana. Jest zdziwiony taką formułą zapisywania kwot.

Wobec wyczerpania dyskusji Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka poddała pod głosowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2032 wraz z autopoprawką.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającego uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2032 wraz z autopoprawką.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (10)

Ewa Czubek, Andrzej Kopacki, Andrzej Kopeć, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Dorota Zasłonka

PRZECIW (1)

Ryszard Masalski

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka wyjaśniła, że Komisja Finansowo-Gospodarcza **pozytywnie zaopiniowała** ww. projekt uchwały.

#### **Ad 7.**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka



nr 41/15 k.m.10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie.

Ryszard Masalski zapytał jakie podmioty wystąpiły o nabycie tych działek, dlaczego gmina sprzedaje tylko te dwie działki a nie wszystkie.

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka oraz Hubert Majnusz wyjaśnili, że do Prezydenta Miasta wpłynęły wnioski od osoby prawnej o zamiarze nabycia działek.

Ryszard Masalski poprosił o podanie nazw podmiotów.

Monika Orpel-Śmigielska - kierownik Biura Prawnego, dodała, że jeżeli wpłynęły formalne wnioski od tych podmiotów, to uważa, że nie ma przeciwwskazań, aby wskazać nazwy tych podmiotów.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego wyjaśniła, że wniosek złożyła spółka Stataom Bio World Coael - Gaz, podmioty działają w branży chemicznej, są to potencjalnie zainteresowane podmioty, które zakupi te działki rozstrzygnie przetarg.

Witold Rusak poinformował, że też zamierzał zapytać ale tylko o branżę firm, trochę go zaskakuje podawanie pełnych nazw podmiotów.

ad vocem Monika Orpel-Śmigielska wyjaśniła, że nie ma podpisanej żadnej umowy z tymi podmiotami, one tylko wystąpiły z wnioskiem o rozpoczęcie procedury, podmioty będą brały udział w przetargu.

Andrzej Kopacki poinformował, że z uwagi na pojawienie się inwestora chętnego na zakup dwóch dużych działek, należy to wykorzystać, ponieważ czas na wykorzystanie ulg dot. stref ekonomicznych powoli mija. Dodał, że nie jest do końca przekonany czy inwestor na tym etapie życzyłby sobie, aby ujawniać jego nazwę, tym bardziej, że konkurencja nie śpi i jest wiele gmin które chciałyby pozyskać takiego inwestora. Liczy, że nazw tych firm na razie nie będzie się upubliczniać. W pewnych kwestiach powinniśmy zachować dyskrecję.

Ryszard Masalski poprosił, aby materiały dot. wniosków podmiotów zainteresowanych zakupem działek zostały mu przekazane oraz wszystkim radnym na email. Zapytał, czy musi pisać wniosek pisemny czy wystarczy wniosek ustny.

Przewodniczącą komisji Dorota Zasłonka poprosiła obecną na sali Małgorzatę Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego o przekazanie prośby radnego Ryszarda Masalskiego panu Arturowi Maruszczakowi i przygotowanie odpowiedzi na wniosek ustny radnego. O ile będzie taka możliwość.

Małgorzata Jarosz - Wojtarowicz – kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego, ustnie zobowiązała się do przygotowania odpowiedzi dla radnego Ryszarda Masalskiego.

Monika Orpel - Śmigielska dodała, że nie zna treści wniosku złożonego przez ten podmiot, ale nie widzi przeszkód by Rada Miasta poznała nazwy podmiotów. Nie odpowie od razu czy ten wniosek można udostępnić.

Przewodniczącą komisji Dorota Zasłonka wyjaśniła, że przed Sesją okaże się jakie informacje radni będą mogli pozyskać.

Ewa Czubek poinformowała, że zastanawia się czy obecnie przedstawione informacje mogły być ujawnione. Może przed udzieleniem takiej odpowiedzi, należałoby najpierw poznać obwarowania umowy oraz jaka jest podstawa prawna ujawniania takich informacji. Chodzi jej o tajemnice handlowe, czy nie zostały ujawnione. Uważa, że zostały podane dane a może nie powinny były zostać podane.

Przewodniczącą komisji Dorota Zasłonka poprosiła o nie podawanie danych podmiotu albo o anonimizację nagrania w tym temacie.

Radni poinformowali, że nie zgadzają się z tak dalece posuniętą ostrożnością, skoro obrady komisji się nagrywają.

Monika Orpel-Śmigieliska wyjaśniła, że stroną umowy nie jest KKPP, jest zawarte porozumienie z którego wynikają pewne procedury dotyczące pola południowego.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego wyjaśniła, że jest trójstronne porozumienie pomiędzy Gminą, Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną oraz Kędzierzyńsko-Kozielskim Parkiem Przemysłowym na mocy którego zostało wypracowane założenie celem przyciągnięcia inwestorów. Z uwagi, że inwestorzy mogą działać ze zezwoleniem strefy lub bez zezwolenia. Gdy inwestor nie będzie chciał działać ze zezwoleniem strefy wówczas przetargiem na zbycie zajmie się Gmina. W tym przypadku mamy takie podmioty które wskazały, że nie chcą ubiegać się o zezwolenie na działalność w strefie, nie będą ich obejmowały zwolnienia podmiotowe od strefy. Przetarg zostanie zorganizowany przez Gminę zgodnie z zapisami czyli, jawnie. W tej chwili gmina oczekuje na wytyczne ze KSSE co do warunków przetargowych.

Andrzej Kopeć poinformował, że widać różnicę w postępowaniu kiedy działkę przekazuje się na zbycie przez Kędzierzyńsko Kozielski Park Przemysłowy wtedy tajemnica handlowa jest bardziej chroniona a negocjacje toczą się pomiędzy spółką a konkretnym inwestorem, wiele rzeczy nie wychodzi na światło dzienne, a radni i mieszkańcy dowiadują się tylko o sfinalizowanych sprawach. A w tym przypadku kiedy sprawą zajmuje się Gmina inwestor nie złożył oficjalnie żadnej oferty a już znamy jego nazwę. Uważa, że działania Kędzierzyńsko Kozielskiego Parku Przemysłowego chronią tajemnice handlowe inwestorów.

Ryszard Masalski zapytał czy planowane dochody na sprzedaż działek na polu południowym przewidywano przy planowaniu budżetu.

Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz, kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego wyjaśniła, że sprzedaż nie była planowana.

Wobec wyczerpania dyskusji Przewodniczącą komisji Dorota Zasłonka poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/6 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Ewa Czubek, Andrzej Kopacki, Andrzej Kopeć, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Ryszard Masalski, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Dorota Zasłonka

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Przewodniczącą komisji poinformowała, że Komisja Finansowo-Gospodarcza **jednogłośnie pozytywnie** (11 głosów „za”) **zaopiniowała** ww. projekt uchwały.

**Ad 8.**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/6 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczącą komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie, wobec braku chętnych do dalszej dyskusji, poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/15 k.m.10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej.

**Wyniki głosowania**

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Ewa Czubek, Andrzej Kopacki, Andrzej Kopeć, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Ryszard Masalski, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Dorota Zasłonka

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Przewodniczącą komisji poinformowała, że Komisja Finansowo-Gospodarcza **jednogłośnie pozytywnie** (11 głosów „za”) **zaopiniowała** ww. projekt uchwały.

**Ad 9.**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację zadania pn.: „Miejski system zarządzania jakością powietrza w Kędzierzynie-Koźlu”(projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodniczącą komisji Dorota Zasłonka otworzyła dyskusję w sprawie.

Ryszard Masalski uważa, że system monitoringu odpowiada na pytanie jaki jest stan naszego środowiska, na zmianę naszego środowiska mają wpływ konkretne działania i zmiany naszego korzystania z tego środowiska. Uważa, że powinno się podjąć działania przekonywujące mieszkańców Kędzierzyna-Koźła, aby zrezygnowali się z poruszania własnymi samochodami i przesiedli się na autobusy, ceny biletów spadłyby do połowy, a gmina nie musiałaby do MZK dopłacać. Przykład powinien wyjść od prezydium, pracowników oraz radnych Kędzierzyna-Koźła. On sam porusza się rowerem. Warto jest

wypromowanie mody na korzystanie z komunikacji miejskiej. Nie będzie jednak blokował tej inwestycji.

Witold Rusak poprosił o wyjaśnienia co oznacza system zarządzania jakością powietrza.

Skarbnik Miasta wyjaśniła, że zadanie nadzoruje Wydział Ochrony Środowiska który przekaze precyzyjne informacje w czasie Sesji Rady Miasta. Poinformowała, jedynie, że w ramach tego zadania zostały zakupione i rozdysponowane czujki na terenie miasta, które mierzą i analizują stan powietrza.

Przewodniczącą komisji Dorota Zasłanka poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację zadania pn.: „Miejski system zarządzania jakością powietrza w Kędzierzynie-Koźlu”.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (9)

Ewa Czubek, Andrzej Kopeć, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Dorota Zasłanka

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Ryszard Masalski

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Kopacki

NIEOBECNI (1)

Tomasz Scheller

Przewodniczącą komisji poinformowała, że Komisja Finansowo-Gospodarcza stosunkiem głosów: 9 głosów „za” , 1 głos „wstrzymujący się”, głosów „przeciw” nie było, **pozytywnie zaopiniowała** ww. projekt uchwały.

#### **Ad 10.**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu w zakresie dofinansowania działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kędzierzynie-Koźlu (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłanka otworzyła dyskusję w sprawie, wobec braku chętnych do dalszej dyskusji, poddała pod głosowanie ww. projekt uchwały.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Kędzierzyńsko-Kozielskiemu w zakresie dofinansowania działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w Kędzierzynie-Koźlu.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 10, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (10)

Ewa Czubek, Andrzej Kopeć, Beata Łobodzińska, Hubert Majnusz, Ryszard Masalski, Dorota Mrówka, Adam Oczóś, Grażyna Radka, Witold Rusak, Dorota Zasłanka

BRAK GŁOSU (1)  
Andrzej Kopacki  
NIEOBECNI (1)  
Tomasz Scheller

Przewodniczącą komisji poinformowała, że Komisja Finansowo-Gospodarcza **jednogłośnie pozytywnie** (10 głosów „za”) **zaopiniowała** ww. projekt uchwały.

**Ad 11.**

**Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Kolejny termin komisji został ustalony na 26 marca 2018 r. o godz. 16.00

**Ad 12.**

**Zakończenie obrad.**

Przewodnicząca komisji Dorota Zasłonka, podziękowała za aktywne uczestnictwo w posiedzeniu komisji, po czym zakończyła obrady o godz. 17.20.

*Protokołowała*

*Anna Dworaczek*

**Przewodnicząca komisji**

**Dorota Zasłonka**