

Protokół nr 36/18
z posiedzenia Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego
Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle
odbytego w dniu 20 lutego 2018 r.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia (*godz. 16.00*), stwierdzenia prawomocności obrad i powitania członków komisji dokonała przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska. Przewodnicząca komisji stwierdziła, że zostało osiągnięte kworum oraz, że obrady Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego Rady Miasta w Kędzierzynie-Koźlu są prawomocne. W chwili stwierdzania prawomocności komisji uczestniczyło w niej 5 radnych. W trakcie obrad przybyli kolejni radni (*lista obecności radnych w załączeniu do protokołu*). Komisja obradowała w Sali Obrad Urzędu Miasta (pokój 229).

Obecność Członków Komisji – wg załączonej listy obecności.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Artur Maruszczak – I Zastępca Prezydenta Miasta ds. gospodarki przestrzennej i inwestycyjno-remontowej;
2. Monika Orpel-Śmigielska - kierownik Biura Prawnego;
3. Małgorzata Jarosz Wojtarowicz - kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego;
4. Maciej Barć - kierownik Wydziału Działalności Gospodarczej;
5. Jolanta Gądek - Rypel - Prezes Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej;
6. Joanna Koziańska - Kiziak - Prezes Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego;
7. Barbara Ermisch - Lipniacka - Prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji;
8. radny Adam Oczóś.

Ad 2.

Przyjęcie porządku obrad.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 35 z dnia 23 stycznia 2018 r.
4. Plany spółek gminnych na 2018 r.:
 - 1) Plan inwestycyjny Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej;
 - 2) Plan inwestycyjny Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego;
 - 3) Plan inwestycyjny Miejskich Wodociągów i Kanalizacji „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2020”;
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
6. Zakończenie obrad.

Przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska poinformowała, że w dniu 19.02.2018 r. wpłynęły dodatkowe projekty uchwał które zaproponowała wprowadzić do porządku obrad:

- 1) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/15 k.m.10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej, *jako punkt 4*
- 2) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/6

k.m.10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej ,
jako punkt 5

Numeracja wszystkich punktów ulega przesunięciu.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska poddała pod głosowanie uzupełniony porządek obrad.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie uzupełnionego porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Beata Łobodzińska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Grażyna Radka, Dorota Zasłonka

BRAK GŁOSU (2)

Ewa Czubek, Adam Sadłowski

Komisja jednogłośnie pozytywnie (5 głosów „za”) przyjęła zaproponowany porządek obrad do realizacji.

Porządek obrad po zmianach przedstawia się następująco:

3. Przyjęcie protokołu nr 35 z dnia 23 stycznia 2018 r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/15 k.m.10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/6 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej.
6. Plany spółek gminnych na 2018 r.
 - 1) plan inwestycyjny Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej;
 - 2) plan inwestycyjny Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego;
 - 3) plan inwestycyjny Miejskich Wodociągów i Kanalizacji „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2020”;
7. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
8. Zakończenie obrad.

Ad 3.

Przyjęcie protokołu nr 35 z dnia 23 stycznia 2018 r.

Przewodnicząca Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego Beata Łobodzińska poinformowała, że protokół został przesłany radnym na pocztę elektroniczną oraz znajduje się na sali obrad. Nikt nie zgłaszał uwag. Zapytała, czy w tej chwili ktoś wnosi uwagi do ww. protokołu, wobec braku uwag poddała pod głosowanie protokół nr 35/18 z dnia 23 stycznia 2018 r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia protokołu nr 35 z dnia 23 stycznia 2018 r.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Ewa Czubek, Beata Łobodzińska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Grażyna Radka, Dorota Zasłonka

BRAK GŁOSU (1)

Adam Sadłowski

Ad 4.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/6 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska poprosiła o wyjaśnienie tematu przez zastępcę Prezydenta Miasta.

Zastępca Prezydenta Miasta Artur Maruszczak poinformował, że gmina zamierza sprzedać działkę gminną, gdyż zgłosił się inwestor który zamierza prowadzić działalność, przetarg odbędzie się w postępowaniu otwartym.

Ewa Czubek zapytała o cenę działek.

Zastępca Prezydenta Miasta Artur Maruszczak oraz Małgorzata Jarosz-Wojtarowicz poinformowali, że cena wywoławcza będzie wynosiła od 2 mln 800 tys zł do 3 mln złotych lecz sprzedaż odbędzie w formie przetargu otwartego i cena może się zwiększyć.

Adam Oczos zapytał, że gmina zainwestowała duże środki finansowe w te tereny, zapytał czy środki się zwrócą, aby nie rozdawać terenów gminnych za darmo.

Zastępca Prezydenta Miasta Artur Maruszczak poinformował, że z uwagi na zainwestowane środki, sprzedaż terenu wymaga uzgodnień z Ministerstwem, argumentem dodatkowym jest pozyskanie inwestora i stworzenie nowych miejsc pracy. A to nie podlega wycenie. Obecnie gmina ponosi opłaty użytkowania wieczystego oraz płaci za utrzymanie terenu.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska poddała pod głosowanie zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/6 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/6 k.m. 10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej..

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek, Beata Łobodzińska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Grażyna Radka, Adam Sadłowski, Dorota Zasłanka

Komisja jednogłośnie pozytywnie (7 głosów „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 5.

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/15 k.m.10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej (projekt uchwały stanowi załącznik do nin. protokołu).

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska poprosiła o wyjaśnienie tematu przez zastępcę Prezydenta Miasta.

Zastępca Prezydenta Miasta Artur Maruszczak poinformował, że sprzedaż odnosi się do działek o których wcześniej się wypowiadał, te dwie działki leżą koło siebie, inwestor szukał dużej działki, przetarg odbędzie się równocześnie.

Wobec braku osób do dyskusji przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska poddała pod pozytywne głosowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/15 k.m.10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 41/15 k.m.10, położonej w Kędzierzynie-Koźlu obręb ewidencyjny Sławęcice przy ul. Naftowej.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7)

Ewa Czubek, Beata Łobodzińska, Halina Mińczuk, Ewa Odulińska, Grażyna Radka, Adam Sadłowski, Dorota Zasłanka

Komisja jednogłośnie pozytywnie (7 głosów „za”) zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Ad 6.

Plany spółek gminnych na 2018 r.

1) Plan inwestycyjny Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej (sprawozdanie stanowi załącznik do nin. protokołu).

Jolanta Gądek - Rypel Prezes Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej poinformowała, że w formie pisemnej przedstawiła plan inwestycyjny Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej, który opiewa na rekordową wysoką kwotę 15 mln złotych na realizację inwestycji na terenie

Kędzierzyna-Koźła w ramach dwóch dużych projektów oraz w ramach wsparcia finansowego ze źródeł zewnętrznych na lata 2017-2020. Szczegółowo wyjaśniła plan inwestycyjny.

Ewa Czubek zapytała czy MZEC inwestuje w swoją infrastrukturę, na jaką kwotę opiewają pozostałe wydatki zakładu.

Prezes Jolanta Gądek - Rypel poinformowała, że wydatki zakładu opiewają na kwotę 200 tys. złotych zostanie zakupiona sieć IT do pomieszczenia dyżurki czyli przystosowanie do sieci KSAD-u.

Adam Oczóś zapytał o realizację sieci ciepłowniczej na osiedlu Azoty oraz co znaczy osiedle awaryjne, jakich ulic dotyczy, prosi o sprostowane zapisów.

Jolanta Gądek - Rypel poinformowała, że zadanie na osiedlu Azoty jest podzielone na 5 etapów, w pierwszym etapie już zostało wykonane przyłączenie do sieć kompleksu basenów na osiedlu Azoty (w zeszłym roku), drugi etat również został wykonany, została podpisana umowa z wykonawcą w tym roku zostanie wykonany projekt techniczny. Całkowite wykonanie zadania opiewa na kwotę 6 mln zł. natomiast realizacja zadania rozpocznie się w 2019 r. i 2020 r. będą prowadzone roboty budowlane. Osiedlem awaryjnym nazywany potocznie teren budynków jednorodzinnych na osiedlu Azoty (min Przędowników Pracy).

Halina Mińczuk poinformowała, że wspólnoty z ul. Norwida 6 i Chopina 11-13 miał zostać przyłączone do sieci w 2018 r. zapytała czym jest spowodowane przesunięcie przyłączenia do sieci ciepłowniczej na kolejny 2019 r. tych wspólnot.

Prezes Jolanta Gądek - Rypel poinformowała, że jest to do wyjaśnienia.

Adam Sadłowski zapytał ile osób i wspólnot (jaki jest to odsetek) które nie chce się przyłączyć od sieci.

Prezes Jolanta Gądek - Rypel poinformowała, że jest dużo osób które są poza zasięgiem sieci ciepłowniczej. Została powołana komisja do opracowania koncepcji rozwoju sieci w Kędzierzynie-Koźlu. MZEC zamierza również przyłączyć do sieci ciepłowniczej jak największą liczbę budynków w centrum miasta, dot. to budynków oraz wspólnot z ulic Głowackiego, Grunwaldzkiej Dworcowej, zostanie tam wbudowana sieć ciepłownicza oraz zostaną wykonane przyłączenia. Obecnie coraz mniej osób składa wnioski. MZEC złożył zapytanie do mieszkańców z ulicy Alei Róż, zostanie tam doprowadzona sieć ciepłownicza z uwagi na duże zanieczyszczenie powietrza w tym rejonie. Najwięcej wniosków zostało złożonych w pierwszym naborze „Przyłącz się bezpłatnie do sieci”.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska podziękowała za przedłożone sprawozdanie. Życząc również spółce MZEC realizacji zadań z sukcesem.

2) Plan inwestycyjny Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego (*sprawozdanie stanowi załącznik do nin. protokołu*).

Joanna Koziarska - Kiziak - Prezes Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego poinformowała, że plan inwestycyjny został przedstawiony radnym w pisemnym sprawozdaniu w formie tabelarycznej. W 2018 r. zostaną wykupione 4 autobusy w ramach leasingu operacyjnego z lat 2014-2018 r. Z uwagi na zainteresowanie usługami dodatkowymi spółka zamierza zakupić tabor autobusów małych. Gmina zakupi dla Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego cztery nowe autobusy, w tym jeden o napędzie hybrydowym. Wszystkie zakupione pojazdy będą

spełniać najwyższe europejskie normy w zakresie emisji spalin. Zakup tych autobusów na pewno przyczyni się do obniżenia zagrożenia, jakim jest smog. Wartość projektu opiewa na kwotę ponad 9 milionów złotych. Również jeszcze przed wakacjami Miejski Zakład Komunikacyjny w Kędzierzynie-Koźlu wprowadzi kolejne udogodnienie dla pasażerów. Na dziesięciu przystankach zostaną zamontowane tablice elektroniczne informujące o czasie odjazdu autobusów poszczególnych linii. Wprowadzenie systemu jest jednym z elementów rozbudowy infrastruktury służącej obsłudze pasażerów. Całkowita wartość projektu wynosi 4 miliony złotych, a blisko połowę tej kwoty miejskiemu przewoźnikowi udało się pozyskać z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego. W ramach inwestycji MZK zamierza wprowadzić możliwość zakupu kartą biletów jednorazowych w autobusach oraz wprowadzenie elektronicznych biletów okresowych, które zastąpią papierowe odpowiedniki. Projekt zakłada też montaż tablic elektronicznych na 10 przystankach w mieście. Pasażerowie uzyskają bieżące informacje o dokładnym czasie przyjazdu i odjazdu autobusu. Umożliwią one także wyświetlanie innych przydatnych informacji i komunikatów. Część środków zostanie przeznaczona również na rozwój e-usług pozwalających m.in. na zakup biletów na przejazd przez Internet. Urządzenia będą wyświetlały dokładne godziny odjazdu autobusów z danego miejsca.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska zapytała o lokalizację tablic:

Joanna Koziarska - Kiziak - Prezes Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego poinformowała, że tablice zostaną zamontowane na:

- ulica Bolesława Krzywoustego (2 tablice – „Osiedle Piastów 2” nr przystanku 77 i 78)
- ulica Wojska Polskiego (2 tablice – „Hala Sportowa” nr przystanku 85 i 86)
- aleja Jana Pawła II (2 tablice – Kędzierzyn dworzec kolejowy nr przystanku 914 i 915)
- ulica Piastowska (Urząd Miasta nr przystanku 174)
- Plac Raciborski (Koźle Plac Raciborski nr przystanku 172)
- ulica Tuwima (Tuwima 1 nr przystanku 33)
- ulica Pionierów (Pionierów PKCz nr przystanku 94)

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska zapytała jakie nieruchomości własne posiada spółka a jakie dzierżawi oraz o działalność dodatkową dot. przeprowadzek.

Joanna Koziarska - Kiziak - Prezes Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego poinformowała, że spółka dzierżawi jedynie od gminy plac manewrowy, na którym odbywa się postój autobusów. Działalność dodatkowa dotycząca przeprowadzek polega na płatnym udostępnianiu busa w celach przeprowadzek, koszt za godzinę wynosi 50 zł.

Grażyna Radka zapytała o co znaczy sprzedaż art. handlowych, chemikaliów i art. prasy i piśmienniczych.

Joanna Koziarska - Kiziak - Prezes Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego poinformowała, że taka działalność nie jest prowadzona. W sprawozdaniu została wyszczególniona tak apozycja, ze względu na nr PKD.

Adam Sadłowski zapytał o pojazd holownik. Czy jest ekonomiczne posiadanie takiego holownika. Zapytał o dochody z działalności dodatkowej, wyjazdy do innych miast, zapytał o wizję rozwoju tej działalności.

Prezes Joanna Koziarska - Kiziak wyjaśniła, że holownik został zakupiony już dawno, trudno jej określić zasadność zakupu tego pojazdu, wyjeżdża sporadycznie na awarie ponieważ spala bardzo dużo paliwa. Jedynie przy większych przetargach lub kontrolach Policji wymagane jest posiadanie dwóch holowników przez spółkę. Z uwagi, iż pojazd holownik już się amortyzował spółka zamierza go sprzedać. Dochody z działalności dodatkowej za zeszły rok wyniosły 4 miliony złotych, natomiast dochody za wyjazdy turystyczne MZK zarobił ok. 60 tys. zł, z uwagi na dużą popularność wyjazdów, spółka zamierza zakupić dodatkowe autobusy, aby rozwinąć wyjazdy międzymiastowe i międzynarodowe.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska podziękowała za przedłożone sprawozdanie. Życząc spółce Miejski Zakład Komunikacyjny realizacji zamierzonych zadań z sukcesem.

3) Plan inwestycyjny Miejskich Wodociągów i Kanalizacji „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018-2020" (*sprawozdanie stanowi załącznik do nin. protokołu*).

Barbara Ermisch - Lipniacka - Prezes Miejskich Wodociągów i Kanalizacji poinformowała, że komisji zostało przedstawione sprawozdanie w formie pisemnej, plan i inwestycje są zaplanowane na 2018 r. i kolejne lata, prezes szczegółowo wyjaśniła podstawowe cztery zakresy spółki są to inwestycje w urządzenia kanalizacyjne, wodociągowe, produkcja wody i oczyszczanie ścieków. Dwie najważniejsze inwestycje obejmują budowę kanalizacji deszczowej i sanitarnej przy ul. Przyjaźni, również druga duża inwestycja budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Wyspiańskiego i Dunikowskiego wraz z bocznymi ulicami, zostanie rozpoczęta, spółka jest na etapie rozstrzygania ofert przetargowych, wspólnie z gminą Kędzierzyn-Koźle planują inwestycję na kwiecień lub maj, (lecz realizacja inwestycji zależy od wyniku przetargu), szczególnie zależy im na synchronizowaniu prac na rzece Kłodnica wspólnie z gminą. Dla wielu inwestycji zaplanowanych do realizacji spółka tworzy dokumentację techniczną. Również tam gdzie gmina oraz zarządcy dróg prowadzą inwestycje drogowe, spółka MWiK dokonuje renowacji rurociągu wody, wymiany sieci wodociągowej. Wszystkie te prace są wykonywane przez służby MWiK (pracowników spółki) we własnym zakresie. Spółka zamierza wykonać dodatkowy odwiert studni głębinowej, który zasili ul. Dunikowskiego oraz prace remontowe na oczyszczalni ścieków, aby spełnić wymagania ze ściekami odprowadzanymi do wody.

Przewodniczącą komisji Beata Łobodzińska z uwagi na problemy zgłaszane przez mieszkańców osiedla Rogi w zeszłym roku, zapytała czy w tym roku występują jeszcze problemy.

Prezes Barbara Ermisch - Lipniacka wyjaśniła, że spółka w okresie jesiennym wystosowała do wszystkich mieszkańców osiedla Rogi listy, w których poprosili o zwrócenie uwagi na rzeczy wrzucane do toalet, od tej pory mieszkańcy nie zgłaszają problemów, a awarie się zdecydowanie się zmniejszyły,

Grażyna Radka zapytała o projekt dot. szybkiego wykrycia ubytków wody.

Prezes Barbara Ermisch - Lipniacka wyjaśniła, że wspomniany projekt był realizowany wspólnie z Politechniką Opolską, był finansowany z Narodowego Centrum Badań i Rozwoju, w grudniu 2017 spółka zamknęła część projektu, a Politechnika Opolska opracowuje raport

końcowy. Cel został osiągnięty, trwają prace polegające na opatentowaniu tego narzędzia. Po otrzymaniu raportu końcowego spółka MWiK zorganizuje konferencję prasową zamykającą projekt o której radni zostaną poinformowani.

Ewa Czubek zapytała o zapis dot. przedsięwzięć rozwojowych-modernizacyjnych w poszczególnych latach, zapytała w którym roku zostanie wykonana inwestycja przy ul. Dunikowskiego.

Prezes Barbara Ermisch - Lipniacka wyjaśniła, że inwestycja rozpocznie się w 2018 r. do 2019, obecnie spółka jest na etapie wyłaniania wykonawców.

Adam Oczos zapytał o jakość wody na osiedlu Azoty, obecna jakość wody jest dużo gorsza niż w latach poprzednich(poprzednia woda była dostarczana z Azot obecnie woda jest ze spółki MWiK) mieszkańcy informują, że woda jest zakamieniona, są uwagi co do czystości wody), czy planowana jest wymiana instalacji.

Prezes Barbara Ermisch - Lipniacka wyjaśniła, że jeżeli rzeczywiście mieszkańcy osiedla Azoty mają problem z jakością wody, to powinni się zwrócić do spółki MWiK. Prezes poinformowała, że nic jej nie wiadomo jaka była jakość wody przed przepięciem do wodociągu Kędzierzyńskiego. Źródło ujęcia wody dla osiedla Azoty nie zmieniło się, więc i jakość wody nie powinna się zmienić Wyjaśniła, że jakość wody jest identyczna na wszystkich osiedlach. Woda w Kędzierzynie-Koźlu jest bardzo dobrej jakości, jest średnio twarda. MWiK nie zamierza zmiękczać wody przez stacje uzdatniania, ponieważ cena wody z wzrosłaby dwukrotnie. W poprzednich latach mieszkańcy osiedla Azoty płacili bardzo tanio za wodę lub wcale. Zaprasza, żeby zgłaszać reklamacje do MWiK-u. Dodała, że spółka MWiK przejmowała sieć wodociągową i kanalizacyjną na osiedlu Azoty bez żadnej dokumentacji mapowej, sukcesywnie jest to ujmowane w dokumentach. W tym roku MWiK rozpocznie prace na ul. Przdowników Pracy.

Adam Sadłowski zapytał czy prezesi wnoszą jakieś uwagi lub oczekują od gminy pomocy.

Prezes Barbara Ermisch - Lipniacka poinformowała, że nerwowo oczekują na ukazanie się rozporządzenia taryfowego Ministerstwa Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej gdyż do 9 marca musi zostać złożony wniosek taryfowy na najbliższe trzy lata, nie mając aktualnych wytycznych.

Prezes Jolanta Gądek - Rypel poinformowała, że największy problem ze wsparciem na budowę sieci na osiedlach na których nie ma wsparcia w ciepło z grupy Azoty, czyli Koźle i pozostałe rejony. Koźle nie spełnia efektywnego systemu i MZEC nie może pozyskać wsparcia, dotacji ze źródeł zewnętrznych. Izba Ciepłownicza działa w tym temacie oraz są prowadzone rozmowy z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska, żeby dla tych systemów ciepłowniczych, uzyskać pomoc dla budynków z terenu Koźla.

Prezes Joanna Koziarska - Kiziak wyjaśniła, że prosi radnych do zachęcenia mieszkańców do korzystania z miejskiej komunikacji i promowania usług MZK, gdyż ma to również wpływ na ekologię w mieście.

Adam Sadłowski zapytał czy MZK rozważa bezpłatną komunikację publiczną.

Prezes Joanna Koziarska - Kiziak wyjaśniła, że nie ma bezpłatnej komunikacji, ktoś i tak będzie musiał ponieść koszty. Wówczas gmina będzie musiała pokryć koszty. Nie ma wówczas przychodów z biletów i wypłacana spółce rekompensata, za paliwo i przejazdy ktoś musi

płacić. Pasażerowie korzystający z miejskiej komunikacji to przeważnie emeryci i osoby z ulgami.

Przewodniczącą komisji Beata Łobodzińska poinformowała, że komisja zapoznała się i przyjęła plany inwestycyjne spółek gminnych na 2018 r.

Ad 7.

Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodnicząca Komisji Beata Łobodzińska zgłosiła wniosek pisemny w sprawie: „prosi o przedstawienie do 10 marca 2018 r. planu inwestycyjnego Kędzierzyńsko-Kozielskiego Parku Przemysłowego celem procedowania na kolejnym posiedzeniu Komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle w dniu 20 marca 2018 r.”

Komisja jednogłośnie (7 głosów „za”) przyjęła ww. wniosek.

Głosowano w sprawie:

Przedstawienie przez spółkę KKPP planów inwestycyjnych na 2018 r. w terminie do 10 marca 2018 r.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Ewa Czubek, Beata Łobodzińska, Grażyna Radka, Adam Sadłowski, Dorota Zasłonka

BRAK GŁOSU (2)

Halina Mińczuk, Ewa Odulińska

Kolejny termin komisji został ustalony na 20 marca 2018 r. o godz. 16.00

Ad 8.

Zakończenie obrad.

Przewodnicząca komisji Beata Łobodzińska podziękowała za aktywne uczestnictwo po czym o godz. 16:56 zakończyła XXXVI posiedzenie komisji Urbanistyki, Architektury i Środowiska Naturalnego Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle.

Protokołowała

A. Dworaczek

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI

Beata Łobodzińska