

**Projekt**

z dnia 7 maja 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KĘDZIERZYN-KOŹLE**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie udziałów oraz obniżenie kapitału zakładowego w Spółce  
Kędzierzyńsko-Kozielski Park Przemysłowy Sp. z o.o. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu**

Na podstawie art. 12 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2017 r. poz. 827) w związku z art. 11 ust. 2 i art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. 2016 r., poz. 2259 z późn. zm.<sup>1)</sup>) Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na umorzenie 34.502 (słownie: trzydziestu czterech tysięcy pięciuset dwóch) udziałów o wartości nominalnej 500,00 złotych (słownie: pięćset złotych) każdy i łącznej wartości nominalnej 17.251.000 zł (słownie: siedemnaście milionów dwieście pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych), stanowiących własność wspólnika Gminy Kędzierzyn-Koźle w Spółce Kędzierzyńsko-Kozielski Park Przemysłowy Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu (zwanej dalej „Spółką”) poprzez obniżenie kapitału zakładowego Spółki z kwoty 30.800.500,00 zł (słownie: trzydziestu milionów ośmiuset tysięcy pięciuset złotych) do kwoty 13.549.500,00 zł (słownie: trzynastu milionów pięciuset czterdziestu dziewięciu tysięcy pięciuset złotych), to jest o kwotę 17.251.000 złotych (słownie: siedemnastu milionów dwustu pięćdziesięciu jeden tysięcy złotych).

2. Udziały zostaną umorzone za wynagrodzeniem w wysokości 289,84 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt dziewięć złotych i osiemdziesiąt cztery grosze) za jeden udział i łącznej wartości 10.000.059,68 zł (słownie: dziesięciu milionów pięćdziesięciu dziewięciu złotych i sześćdziesięciu ośmiu groszy).

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na zbycie Spółce 34.502 (słownie: trzydziestu czterech tysięcy pięciuset dwóch) udziałów w kapitale zakładowym Spółki, stanowiących własność wspólnika Gminy Kędzierzyn-Koźle, w celu dokonania czynności, o których mowa w § 1.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 1 ust. 2, zostanie przekazane przez Spółkę na rzecz Gminy Kędzierzyn-Koźle na zasadach określonych w umowie nabycia udziałów w celu umorzenia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kędzierzyn-Koźle.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia oraz podlega publikacji na stronie podmiotowej Urzędu Miasta Kędzierzyn-Koźle w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Kierownik**  
Koordynator Biura Prawnego  
*Monika Orpel-Smigielska*  
Monika Orpel-Smigielska  
Radca Prawny  
07.05.2018 r.

PREZYDENT MIASTA

*Sabina Nowosielska*  
Sabina Nowosielska

<sup>1)</sup>Zmiany wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 624, 1491 i 1529 oraz z 2018 r. poz. 538 i 702.

## Uzasadnienie

Mając na uwadze, iż zgodnie z umową spółki Kędzierzyńsko-Kozielski Park Przemysłowy Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (zwaną dalej: „KKPP”) prowadzi działalność mającą na celu: wzrost potencjału społeczno-gospodarczego gminy, aktywizację lokalnej społeczności oraz wspieranie małych i średnich przedsiębiorstw, wzrost konkurencyjności regionu, stymulację rozwoju lokalnego oraz poprawę atrakcyjności inwestycyjnej regionu zawarto porozumienie pomiędzy Gminą Kędzierzyn-Koźle a KKPP. Na mocy porozumienia KKPP zobowiązało się przeznaczyć przychody uzyskane w wyniku rewitalizacji i zagospodarowania terenów stanowiących przedmiot przyszłych aportów na pokrycie wydatków związanych z realizacją swoich celów statutowych, jak również na inne cele uzgodnione z Gminą. Spółka zobowiązała się również do efektywnego wsparcia finansowego Gminy w obszarze rewitalizowanych i zagospodarowywanych terenów, w tym terenów przyległych do nieruchomości objętych aportem. KKPP zobowiązało się także do partycypowania finansowego w przedsięwzięciach inwestycyjnych Gminy związanych z polityką stymulacji wzrostu potencjału społeczno-gospodarczego Gminy. Stąd też, aby zrealizować możliwość współfinansowania przez KKPP remontów i modernizacji infrastruktury drogowej na terenie miasta Kędzierzyn-Koźle należy dokonać dobrowolnego umorzenia części udziałów, należących do współnika - Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Zgodnie z art. 199 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1577 ze zm.) udział w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością może być umorzony jedynie po wpisie spółki do rejestru i tylko w przypadku, gdy umowa spółki tak stanowi. Udział może być umorzony za zgodą współnika w drodze nabycia udziału przez spółkę (umorzenie dobrowolne) za wynagrodzeniem. Jeżeli umorzenie nie następuje z czystego zysku wymaga jednocześnie obniżenia kapitału zakładowego spółki.

Zgodnie natomiast z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2017 r. poz. 827) do zbycia akcji i udziałów w spółkach samorządowych stosuje się odpowiednio przepisy art. 11-16 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. z 2016 r. poz. 2259 ze zm.), wymagające uprzedniej zgody na ich zbycie pod rygorem nieważności tej czynności prawnej, przy czym akcje i udziały w spółkach samorządowych w przypadku gminy zbywa wójt (burmistrz, prezydent miasta), a zgodę na zbycie udziałów i akcji należących do jednostki samorządu terytorialnego wyraża organ stanowiący tej jednostki.

W omawianym przypadku umorzenie dobrowolne obejmie 34.502 udziały o wartości nominalnej 500,00 zł każdy udział i nastąpi w drodze obniżenia kapitału zakładowego z kwoty 30.800.500,00 zł do kwoty 13.549.500,00 zł. Udziały te zostaną umorzone za wynagrodzeniem w wysokości 289,84 zł za jeden udział, co łącznie będzie stanowiło wynagrodzenie w wysokości 10.000.059,68. Wynagrodzenie to zostanie przekazywane współnikowi Gminie Kędzierzyn-Koźle na zasadach określonych w umowie nabycia udziałów w celu umorzenia.

Umorzenie z 56.481 do 21.979 udziałów, tj. o 34.502 udziałów będzie skutkowało zmniejszeniem udziału Gminy Kędzierzyn-Koźle w strukturze udziałowej KKPP z 91,69% do 81,11%, jednak w dalszym ciągu zachowany będzie istniejący model zarządzania właścicielskiego, w którym Gmina Kędzierzyn-Koźle jest większościowym udziałowcem w KKPP Sp. z o.o., posiadającym pełną kontrolę nad Spółką.

PREZYDENT MIASTA

Sabina Nowosielska